广东汕头市濠江柱、梁粘钢加固，增大截面培训办学许可证需要房屋安全检测

产品名称	广东汕头市濠江柱、梁粘钢加固，增大截面培训办学许可证需要房屋安全检测
公司名称	深圳市劲石工程技术有限公司
价格	2.00/㎡
规格参数	房屋检测服务:检测鉴定
公司地址	龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房402
联系电话	19527559197 19527559197

产品详情

广东汕头市濠江柱、梁粘钢加固，增大截面培训办学许可证需要房屋安全检测　房屋检测，又称房屋质量检测，简洁点的意思就是运用一定的技术手段和方法，对房屋质量及房屋结构进行检测，并出具检测报告的过程。

㈠、房屋安全性（完损等级）鉴定的类型：

1、一般性房屋安全鉴定；

2、施工前后周边房屋影响鉴定；

3、房屋安全检查（普查）；

4、特种营业（主要为场所）房屋安全鉴定；

㈡、房屋可靠性鉴定：

1、对结构质量方面有怀疑的鉴定；

2、受火（水）灾、或环境侵蚀后（例如海边、海边房屋等）房屋可靠性鉴定；

3、房屋达到设计期限需要继续使用的；

4、房屋改变使用用途、结构改变布置、加层等的可行性鉴定；

㈢、建筑结构抗震鉴定：对房屋的抗震能力鉴定、并为后期进行抗震加固和采取抗震减灾措施提供依据

。

1、钢筋混凝土构件的损坏

钢筋混凝土结构的常见损坏有：蜂窝、麻面、孔洞、露筋、裂缝.变形；

2、混合结构的常见损坏

砌体结构的常见损坏有：裂缝、风化、变形；

3、木结构的常见损坏

木构件的常见损坏有：腐朽、虫蛀,下挠及连接破坏。

房屋其它类型检测：

一、化学、高温高压损伤：房屋结构构件受侵蚀性化学介质的侵害或高温高压作用下所产生结构损伤的检测。

检测内容：

1、调查房屋使用和环境情况，确定受损构件的材料组成。

2、对受损构件的损坏部位进行取样，测试其化学成份，确定结构构件的受损范围和受损深度、截面削弱等。

3、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构安全度，提出处理建议。

耐久性不良：因采用建筑材料耐久性不良，而引起房屋结构构件异常损坏的检测。

检测内容：1、检查确定受损结构构件的材料组成。

2、对结构构件出现的变形或裂缝进行初步分析，必要时应对损坏部位取样，进行微观测试分析

3、根据对结构构件组成材料的微观测试进行综合分析，确定损坏原因。

4、确定结构力学模型，进行结构承载力验算，确定结构安全度，提出处理建议。

二、火灾损坏、房屋遭受火灾后，其结构构件损坏范围、程度及余抗力的检测。

房屋损坏趋势检测：

检测项目：通过对房屋受相邻工程等外部影响因素或设计、施工、使用等房屋内在影响因素的作用而产生或可能产生变形、位移、裂缝等损坏的监测过程。

适用范围：因各种因素可能或已经造成损坏或已经造成损坏需进行监测的房屋。

房屋安全性检测：

检测项目：检查房屋结构损坏状况，分析判断房屋安危的过程。

适用范围：已发现危险迹象的的房屋。

除常规的安全性检测内容外，重点是检测房屋工程的施工质量，包括构件截面偏差、垂直度、平整度、表面缺陷、钢筋等隐蔽工程、材料强度等；图纸不全时尚需测绘必要的建筑、纸。检测项目通过对房屋建筑、结构、装修材料、设备等进行检测，建立和完善房屋质量档案，评价房屋质量的。现场检测参数有倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。
广东汕头市濠江柱、梁粘钢加固，增大截面培训办学许可证需要房屋安全检测