

东莞麻涌高速路口附近厂房出售

产品名称	东莞麻涌高速路口附近厂房出售
公司名称	鼎旺（深圳）企业管理咨询有限公司
价格	.00/个
规格参数	联东U谷:湾区数字科技智造中心
公司地址	深圳市罗湖区桂园街道深南东路5015号金丰城大厦B座1201-39（注册地址）
联系电话	15817276586

产品详情

联东U谷湾区数字科技智造中心

【土地性质】：40年产权国土红本，独立产权 M0 新型产业用地（M0新兴产业服务用地产权都为40年）

【项目位置】：东莞市景观大道与水乡大道交叉口50米

【项目区位】：位于麻涌镇中心，广深沿江高速路口旁，3min直上高速，紧邻东莞主干道水乡大道，20min到广州黄埔经济开发区，30min到东莞主城区，40min到深圳宝安、光明，1小时到达广州白云机场、深圳宝安机场，交通便利。

【产业配套】：引进电商巨头阿里巴巴、京东以及粮油、汽车、钢铁物流、网络购物、食品配送等15个优质电商项目，总投资达208亿元；

麻涌产业基础企业：中粮集团、英联马利、超盈纺织、珠三角汽车博览中心、南玻绿色能源集团、信力科技股份有限公司（新三板），安华数据中心等。

联东战略

2016年，发布“两优战略”，集中发展优质项目和服务优质客户。

2017年，提出坚持园区性质特点的发展理念，即“三个坚持”，坚持招商品质、坚持产品品质、坚持服务品质。

2018年，提出“三审四有”，即通过严格的招商体系内部自审、集团总部审核、报政府审核的“三审”流程实现产业有方向、产品有形象、客户有质量、服务有保障。

2019年，提出打造“五好园区”，即“位置好、产品好、服务好、邻里好、口碑好”。