

助力知识产权价值评估服务 协助科研单位科技成果转化落地

产品名称	助力知识产权价值评估服务 协助科研单位科技成果转化落地
公司名称	中诚众信（北京）资产评估有限公司
价格	10000.00/份
规格参数	中诚众信:1 知识产权价值:2 全国:3
公司地址	北京市通州区观音庵南街4号院4号楼8层801
联系电话	010-60520978 13601310598

产品详情

评估知识产权（专利）价值应考虑的因素

目前知识产权评估大多采用收益法，收益法计算的预测是建立在众多因素影响下的知识产权实施效果基础上的。就专利而言，主要涉及到的影响因素有法律因素，技术因素，产业因素，特殊因素等。

1. 法律因素

主要包括：（1）权属的完整性，即该专利人或委托人所拥有的专利权权属的完备程度。权属越完整，则其体现的价值就越大。（2）法律的保护程度，包括两个方面，专利所处的状态以及权利要求的完整性。专利所处的状态指技术在专利申请中所处的状态，是处于初审阶段还是实质性审查阶段或是获得专利证书阶段，越是在后面的阶段其价值越大。专利的类型不同，保护程度也不一样，发明专利由于通过实质性审查，因此剽窃他人专利或者在获得专利证书后被宣告撤销的可能性较小。相对于其他两类专利而言，其技术含量较高，申请的周期较长，权利人承担的风险也较大，因此价值相对较高。权利要求的完整性是指专利申请权利要求书所提出的需要保护的专利的范围，也体现了权利要求书的质量问题，有的权利要求完整，较好的保护专利权人的权利。有的权利要求不完整，仅仅保护专利权人的一部分的权利。（3）剩余使用年限，一般要采取专利技术的经济寿命与法定使用年限孰短的办法来确定剩余使用年限，使用年限越长其价值越大。

2. 技术因素

技术因素主要包括专利的创新程度也即是技术的先进程度；技术的发展阶段；技术竞争优势，即技术实施过程中存在关键的技术诀窍，技术复杂程度高，而该技术诀窍不易被分析、试验、模拟。因为技术超额收益主要体现在其垄断的收益上，技术越具有竞争优势，其垄断程度也越高，技术产品的市场占有率也会相应较高，技术产品较难替代。

3. 产业因素

主要包括（1）产业化程度，即该技术可进行产业化的难易程度，实施的条件要求是否苛刻，进行产业化越容易，实施专利技术越容易进行，专利的实施的可能性就越大。（2）国家政策适应性，也即是该技术实施所在的产业与国家产业政策一致性。只有专利与国家产业政策一致起来，才会得到国家及地方的支持，该项专利才会迅速形成产业，越是国家鼓励发展的行业，技术实施的价值越能够较快的发挥出来。（3）产业应用范围，主要是指专利技术的现在和未来可能应用领域的大小，应用的范围越广，其价值发挥的程度越大。（4）技术产品被市场所接受的程度，市场越需要的产品，其中的技术所体现的价值就越大。

4. 特殊因素

部分行业的特殊因素如医药行业的药证，临床试验，网络安全技术的有关批准证书，对专利权价值的影响也较为重大，因为这些特殊因素是专利技术产业化实施的必备要件。

以上这些因素是进行知识产权评估时所要注重考虑的，也是知识产权的未来价值体现的关键。