

# 竹园写字楼【陆家嘴软件园】招商中心

产品名称	竹园写字楼【陆家嘴软件园】招商中心
公司名称	上海婷茵房地产经纪有限公司
价格	5.30/平/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦8楼
联系电话	182****8933 137****7047

## 产品详情

[世纪大道](#)、浦东新区行政文化中心和竹园商贸区。

上海陆家嘴软件园（以下简称“LSP”）成立于2001年9月29日，原为[上海浦东软件园](#)的分园之一，于2007年5月升级为“上海市软件产业基地”。LSP由[上海陆家嘴金融贸易区开发股份有限公司](#)投资开发，委托[上海浦东陆家嘴软件产业发展有限公司](#)（以下称“LSPC”）经营和管理。LSP规划占地面积43公顷，建筑面积约55万平方米，截至2007年10月，已建成并投入使用的研发办公楼建筑面积已达到12万平方米。根据园区的规划，以后每年将有约3-5万平方米的研发楼投入使用。目前园区内已引进了欧特克中国研发中心、[富士施乐](#)研发中心、华为上海研究所、法国船级社中国总部、穴吹等Famous软件开发、技术研发机构入住。

该【项目】为园区标志性建筑，位于园区东南侧。层高4.5米，承重500KG；大空间，适合IT研发、测试以及办公。

---

---

—— 交通配套：

地铁：距离4号、6号线[蓝村路站](#)549米；距离6号线[浦电路站](#)700米

公交：583、607、973、995、638、815、975、984、970、169、219、451、610、639、746、785、798、819、871、936、东川专线、隧道九线、629

商场：承源广场、

永乐生活电器东方店、格力沪浦东N

O.8018、国美商场(浦建商城)、[格力空调](#)、[国美电器](#)浦建旗舰店、[卜蜂莲花](#)

购物中心(杨高南路店)原[易初莲花](#)

银行：工行软件园支行、[邮政储蓄银行](#)

浦东新区支行、邮政储蓄银行浦东新区支行、[光大银行](#)

ATM、邮政储蓄银行ATM、建行浦电路支行、工行宝钢国贸支行、中行兰村路支行、邮政储蓄银行浦电路支行、[上海证券](#)信息有限公司

酒店：[陆家嘴金融贸易区](#)开发公司、[上海东锦江索菲特大酒店](#)、可的[汉庭](#)

店、韶

梦酒店浦东店

、伟泰宾馆、雄光之星快捷

酒店峨山路店、汉庭快捷东方路店、塘桥公园、[如家快捷酒店](#)(上海陆家嘴软件园区店)

超市：德便利(

东村店)、联华软件园店、世纪

华联超市峨山店、全家便利店(东绣路店)、[上海梅林](#)

正广和便利连锁有限公司

峨山店、全家便利店(东方路店)、伍缘折扣NO.030

0、[世纪联华](#)浦电路店、培明综合经营部、上海捷强超市(南泉店)

停车场：亚富路面停车场

世纪联华浦电路店地下车库 [陆家嘴](#)产业园9号研发楼路面和室内及地下车库

陆家嘴软件园8号研发楼地下车库 陆家嘴集团路面停车场 峨山路北侧路面停车场

陆家嘴软件园2号研发楼地下车库 锦延路路面停车场(三) 峨山路北侧临时停车场

陆家嘴软件园10号研发楼地下车库

加油站：上海海由加油站有限公司 中石油龙阳路油气站 东上海加油中心 中石化浦东第一加油站

昕鑫加油站 中石油爱使东方浦南油气站有限公司 中石化浦城加油站 中石化浦东新区第八加油站

浦环加油站 澳造型(塘桥店)