

# 佛山千灯湖创投特色小镇私募基金公司入驻指南

产品名称	佛山千灯湖创投特色小镇私募基金公司入驻指南
公司名称	腾博国际商务有限公司业务部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市福田区沙头街道沙嘴社区沙嘴路8号红树华府A栋18层1805
联系电话	13058071591

## 产品详情

近日,千灯湖创投特色小镇私募基金管理服务平线上线仪式。千灯湖创投特色小镇与10家重点基金签约,南海产投与南海区双创引导基金第五期10家合作子基金签约。至此,千灯湖创投特色小镇基金规模突破1500亿元。佛山千灯湖作为广东省首批省级特色小镇创建对象中唯一一个金融类的特色小镇,拥有得天独厚的优势。今天就为大家详细介绍一下在千灯湖创投小镇注册私募基金公司需要什么条件优惠政策?

### 千灯湖创投小镇私募基金公司注册要求

企业名称和经营范围：广东/佛山XXX私募基金管理有限公司、广东/佛山XXX私募基金合伙企业(有限合伙)；私募股权投资基金管理服务、创业投资基金管理服务；

注册资本：建议万，实缴 300 万以上

注册地址：注册地址由小镇提供，实际地址可在地办公。

高管要求：股东及高管满足中基协要求，高管具有基金从业资格，实际控制人无敏感业务背景。

适用范围：私募股权投资基金（有限合伙制）、私募股权投资基金管理机构，私募股权投资基金管理机构注册资本1000万起，法人3年以上相关从业经验，风控5年以上相关从业经

验。私募股权投资基金（有限合伙制）注册资本3000万起，有管理人牌照。

## 优惠政策

佛山市南海区政府于2020年8月出台了《佛山市南海区促进千灯湖创投小镇产业集聚扶持办法（2020年修订）》，涵盖落户奖励、物业补贴、经营扶持、投资奖励、投资挂牌奖励等。

### 落户奖励：

私募股权投资基金：规模达到1亿元人民币或等值外币及以上的，按规模的1%给予奖励，总额不超过2000万元人民币。

对规模达到50亿元、100亿元人民币或等值外币及以上的大型、特大型单只私募股权投资基金，分别给予奖励3000万元人民币及5000万元人民币（含按照前款政策已获得奖励金额）。

上述私募股权投资基金奖励按单一基金核算，同一管理机构累计奖励最高不超过5000万元人民币，并应符合中国证券投资基金业协会关于私募基金管理机构和私募投资基金登记备案的要求。

（二）私募证券投资基金：规模达到2亿元人民币或等值外币及以上的，按规模的0.5%给予奖励，总额不超过2000万元人民币。

（三）其他投资类基金：规模达到10亿元人民币或等值外币及以上的，按规模的0.5%给予奖励，总额不超过2000万元人民币。

私募基金管理机构未在创投小镇范围内注册登记的，按照落户奖励的50%给予奖励。

### 物业补贴：

对注册登记在创投小镇的基金管理机构及基金，按其实际募资规模（实缴注册资本）给予物业补贴，最高补贴100%租金。

（一）对私募股权投资基金、私募证券投资基金、其他投资类基金的基金管理机构，规模分别达到1亿元/2亿元/10亿元人民币或等值外币及以上的，给予前3年50%租金补贴。

（二）对私募股权投资基金、私募证券投资基金、其他投资类基金的基金管理机构，规模分别达到3亿元/10亿元/20亿元人民币或等值外币及以上的，给予前3年100%租金补贴。

（三）对私募股权投资基金、私募证券投资基金、其他投资类基金的基金管理机构，规模

分别达到5亿元/20亿元/50亿元人民币或等值外币及以上的，给予前5年100%租金补贴。

（四）通过私募股权投资基金租赁物业入驻创投小镇办公的，单只基金规模分别达到3亿元/5亿元人民币或等值外币及以上的，给予前3年50%/100%租金补贴。

## 经营扶持

对注册登记在创投小镇的各类基金及其基金管理机构，自获利年度起，前5年按其对区经济社会发展贡献情况给予100%奖励。

对注册登记在创投小镇的合伙制私募股权投资基金的自然人有限合伙人，自合伙制私募股权投资基金的获利年度起，前5年按其退出所得对区经济社会发展贡献情况给予100%奖励。

经营扶持：奖励区级经济社会发展贡献100%

投资奖励：最高奖励达400万元人民币

投资挂牌奖励：每个成功项目奖励10万元人民币

详情及其他疑问请联系本网页右上角号码（微信同号），或扫描网页左侧二维码添加微信。