

昆明房屋价格评估花卉苗木价值估价经营损失评估

产品名称	昆明房屋价格评估花卉苗木价值估价经营损失评估
公司名称	重庆海润价格鉴证评估有限公司
价格	5860.00/件
规格参数	品牌:海润评估 型号:HR2022 评估类型:价值评估
公司地址	重庆市正阳工业园区园区路白家河标准化厂房A栋5楼515
联系电话	18423450099

产品详情

昆明房屋拆迁资产评估花卉苗木资产价格评估和经营损失估价

昆明市盘龙区人民政府鼓楼街道办事处24日发布《盘龙区栗树头旧城及城中村改造项目二期拆迁拆除服务招标公告》。该项目分为2号、3号、4号地块，栗树头二期动迁面积约为3.5万 m^2 ；拆除面积约为4.96万 m^2 。项目计划开工时间：2022年1月20日，计划竣工时间：2022年12月31日。

地块划分

2号地块东至支115号规划路、西至昆纺4号地块、南至支23号路、北至白塔路，占地面积约23.26亩，涉及动迁约416户（单位产权房166户、个人产权房250户），动迁面积约为1.16万 m^2 （总面积约2.3万 m^2 ，已签订协议面积为1.14万 m^2 ）。

3号地块东至东栗巷、西至工人文化宫、南至人民东路、北至支23号路，占地面积约16.14亩，涉及约184户，单位2家（昆明彩印厂、云南省科学技术情报研究所），动迁面积约为2.34万 m^2 。

4号地块东至环城东路、西至七彩俊园、南至白龙路、北至省统计局，占地面积约9.4亩，拆除面积约为1.46万 m^2 。

招标范围

包括但不限于入户摸底调查、宣传动员、费用测算、依法依规完成房屋征收补偿协议签订、土地征收协议签订、回迁安置房协议签订和选房、土地证和产权证注销及招标人委托的其他任务；

该项目区域内的房屋拆除工作，受招标人委托，地上构筑物拆除、建筑垃圾清运、场地清理、旧料回收、水电气相关设施拆除及销户等（具体以招标人指定的内容为准）；

征收动迁服务及拆除现场的围挡、人员看护、防尘降噪、遮荫网覆盖等满足拆迁拆除工程的相关措施。

据了解，2018年7月，栗树头村二期（2、3、4号地块）进行了规划调整，增加了住宅用地，减少了商业用地，同时地块容积率有所提高。2019年2月21日，昆明公共资源交易管理平台发布了栗树头旧城及城中村改造项目（2、3、4号地块）拆迁拆除项目的招标结果公示。2000年，盘龙区发布《盘龙区伍家庄、大东新村片区旧城及城中村改造项目国有土地上房屋征收补偿方案》公开征求意见的公告中，盘龙区伍家庄、大东新村片区旧城及城中村改造项目四至范围中，北向为昆纺项目、栗树头二期项目。

本司汇聚了大批行业评估行业人才，拆迁评估师和房屋和企业拆迁维权律师，现有几十位拥有在资产评估、拆迁法律、征地拆迁、企业重组合并收购等行业领域10年以上经验的评估技术人才，同时也有拆迁法律咨询律师，以便为顾客提供有价值的行业服务，从成立至今我司已经服务了全国几千家公司企业和事业单位，我们有着丰富的房屋、厂房、园林、专利评估、企业拆迁等评估经验，同时为广大被拆迁户做过评估，通过我们的评估以实现了大多数客户的预期目标。

服务项目如下：

1、资产评估及损失评估； 2、固定资产及搬迁评估；3、厂房拆迁评估；4、企业价值评估；5、工程机械设备评估；6、花卉苗圃、果园、林地拆迁评估；7、实用技术评估；8、专利评估；9、养殖场拆迁评估；10、园林及林地评估；11、经营性损失评估；12、企业财产损失评估；13、矿场、矿厂、矿山资产评估；14、水泥厂、煤厂评估；15、砖厂评估、石灰厂评估；16、鱼塘评估及损失评估；17、养猪场评估；18、养鸡场评估；19、养牛场评估；20、各种房屋拆迁评估；21农家乐、酒店、餐馆评估、22、二手车资产评估及旧车评估报废处理等等。