

浦东张江金桥周康，研发科创集聚区，500起租，医药器械智能等

产品名称	浦东张江金桥周康，研发科创集聚区，500起租，医药器械智能等
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

用途研发中心，地区总部，展示贸易

生物医药/新材料研发中心-现有DN300-400污水管道，充沛GMP车间配置空间

先进制造-超高楼上承重配置，大轿厢负载货运电梯，地区政策及人才渠道优势

园区优势距离地铁站800米104地块（可环评），充沛电力配额，超高单元得房率，独立卸货区及独享卷帘吊装通道

产品参数！！！！

独栋3400/4400平，整租

1层层高7.2米，2层以上层高5米

1楼承重2吨/平，楼上承重0.5吨/平；

独栋8100平，整租

1层层高5.7米，楼上4.5米

1楼承重2吨/平，2-3楼承重0.8吨/平，3楼以上0.5吨/平

双拼7000/9000平，可整租/分租

2吨货梯，客/梯分离，双回路供电，配电充足；

配套齐全（人才公寓，食堂超市，健身房，会议室路演厅，篮球场）

参考租金整租2.5/平米*天，新园区，品牌开发商，可解决个性需求，商务条件可沟通