

# 拖欠工资法律咨询电话 俊才法律顾问 广州法律咨询电话

产品名称	拖欠工资法律咨询电话 俊才法律顾问 广州法律咨询电话
公司名称	广州俊才商务服务有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	广州市海珠区南洲路178号315
联系电话	15711703590 15711703590

## 产品详情

法律咨询电话法律在线咨询——广州俊才商务服务有限公司是一家经国家相关部门批准、广东省相关部门登记执业的综合性律师事务所。

租地是否有权获得土地补偿？

正如我们刚才所说，主体原则上无法获得土地补偿。事实上，我们在实践中确实看到了很多形式。他们中的一些人租了几十年或50年。有人说，条件成熟后，土地使用权转让给乙方。协议明确规定，有的明确表明甲方有义务转让土地，有义务完善相应程序。

因此，应根据您的租赁协议或您的协议进行法律定性。如果有相应的转让、使用权转让、买断甚至合同等相应的法律定性，原则上会改有的租赁现实状态。

事实上，在这个时候，原则上，你可以获得土地使用权补偿，即使你没有土地证书。即使你没有，你也可以获得权利。例如，《物权法》的注册和宣传主义只有在200年才存在。2007年10月1日，有一种物权宣传和登记主义，即以许可证处理作为产权变更的宣传意义。换句话说，在过去，只要我签署了一份销售协议，这意味着我把土地卖给了你，但在2007年10月1日之后，它就不起作用了。光签订销售协议是不起作用的。销售协议是销售协议，但我们必须进行产权转让和转让登记。后，这表明土地已经转让给你。我们能解释什么？这并不意味着你已经付了钱，你已经签署了协议，而是你已经办理了产权转让登记意味着产权的变化。好吧，离婚法律咨询电话，这是我们对租赁土地的一个扩展性解释。

法律在线咨询，欢迎来电咨询广州俊才！法律咨询电话

法律咨询电话法律在线咨询——广州俊才商务服务有限公司是一家经国家相关部门批准、广东省相关部门登记执业的综合性律师事务所。

即使律师写了一个计划，非人士去操作，也会操作不好，有人用这个计划问律师，认为他得到了，回去自己操作。不能继续操作，或者有不理想的结果，反过来抱怨律师：律师错了。

这显然是你自己的原因啊，拖欠工资法律咨询电话，给律师什么关系？

我认为好的咨询应该是这样的。

1.带上所有的材料。

如果你不做出选择，把它们全部交给律师，让律师整理。在律师眼里，你认为无用的材料可能是扭转局面的关键证据。

2.上门见律师。

而不是让律师来看你。时间对律师来说是大的成本。现在律师的收费标准是每小时500-5000元。路上的半小时对你来说是半小时。对于律师来说，他失去了为他人服务的机会。他有成本。

3.向律师解释你的目标。

而不仅仅是说事情本身。当然，交通事故法律咨询电话，聪明的律师一上来就会明白你的目的。

不要坚持自己既定的目标，在咨询过程中，可以根据与律师的讨论等进行更正或更换。

4.配合律师了解事实。

客观、真实地向律师陈述。补充所涉及的事实。如果你不信任律师，就不要去找他。面对律师，说隐藏一半是不明智的。

法律在线咨询，欢迎来电咨询广州俊才！法律咨询电话

法律咨询电话法律在线咨询——广州俊才商务服务有限公司是一家经国家相关部门批准、广东省相关部门登记执业的综合性律师事务所。

如何确定家务劳动补偿？

法院认定家务劳动补偿参考标准主要有以下几点：

1.从付出更多的一方的角度来讨论。人民法院根据婚姻时间的长短、家务劳动的强度和时间的长短来判断对方有多少帮助。另一个例子是生活期间的实际收入，考虑正常的生活费用等因素。

2.从支付较少的一方的角度进行讨论。未履行子女抚养义务的时间长短。被要求赔偿一方的经济能力。当地的实际生活水平和其他客观情况应当酌情判断。

由于法律没有明确的补偿标准，法院在裁判时有很大的自由裁量权，法院也参考各种因素。

提出方如何取证维权？

由于家务劳动难以量化，《民法典》088条没有规定具体的补偿方法和计算标准，法院在裁判时有很大

的自由裁量权。按照谁主张谁举证的原则。

但在现实生活中，大多数为了家庭利益而牺牲工作机会的女性往往在婚姻中处于弱势，往往不。大规模收集证据的意识和金钱。

因此，建议提供家庭劳动价值的一方在主张离婚时，应注意收集婚姻的长度。家庭劳动的具体内容。需要照顾的儿童和老年人的数量。投入时间和精力。此外，还应注意收集对方因家庭劳动价值而获得的利益，如教育、职业、社会身份、收入等证据。

同时，如果提供家庭劳动价值的一方从事社会工作，其职业、社会地位、收入等也是经济补偿的重要参考因素。

此外，需要注意的是，广州法律咨询电话，无论是《婚姻法》第40条还是《民法典》088条关于离婚经济补偿的规定，请求经济补偿的时间限制在离婚时间。目前还没有明确的法律和司法解释规定，离婚后是否可以再次要求家务劳动补偿。

法律在线咨询，欢迎来电咨询广州俊才！法律咨询电话

拖欠工资法律咨询电话-俊才法律顾问-广州法律咨询电话由广州俊才商务服务有限公司提供。拖欠工资法律咨询电话-俊才法律顾问-广州法律咨询电话是广州俊才商务服务有限公司今年新升级推出的，以上图片仅供参考，请您拨打本页面或图片上的联系电话，索取联系人：谢先生。