

世博写字楼【招商局上海中心】欢迎您！

产品名称	世博写字楼【招商局上海中心】欢迎您！
公司名称	上海婷茵房地产经纪有限公司
价格	5.70/平/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦8楼
联系电话	182****8933 137****7047

产品详情

世博板块写字楼【招商局上海中心】位于【地址】上海市浦东新区博航路68号，靠近长青北路和国展路，地处世博片区繁华位置，周边商业氛围浓厚，环境优美，与几十家企业总部为邻，地铁13号世博道站和耀华路地铁站7号线近在咫尺，与陆家嘴金融区、人民广场市中心距离约6公里，招商局上海中心写字楼总高11层，4.4万方的现代化办公大楼，标准层面积为2500平方，可以自由分割出租，标准层净高2.9米，10CM的架空地板，整层得房率高达72%，近10米的挑高大堂尽显豪华气派，招商局上海中心写字楼是世博片区的建筑的品质盘。

该【项目】采用公建绿色三星标准，融入绿色建筑、垂直绿化、空中花园等绿色办公元素、并加入文化展示厅、轻餐等新元素，给略生硬的写字楼增添了生态和文化气息，在为租户提供舒适的办公环境外提供了放松交流的公共空间。曾获得过LEEDNC金奖、上海市优质结构、上海市建设工程白玉兰奖等多项荣誉。

大楼一层设置有约1,500平方米的商业，拥有包括招商银行营业厅、招商证券营业厅、星巴克和711便利店在内的多家配套商业。地下一层规划有面向楼内所有租户的多功能区，可提供公司大型会议、员工餐饮、健身淋浴等多种服务，为整栋楼提供完善的商业服务，满足公司与员工的多重需求。

地铁：13号线世博大道176.57米, 8号线中华艺术宫818.63米, 7号线长清路833.77米

公交：82路，314路，456路，734路，786路，南川线;隧道一线，隧道一线区间耀华路历城路676.74米，82路，314路，454路，734路，785路，981路浦东南路洪山路1254.47米, 83路，177路等