

# 上海国际财富中心火爆招租-金桥

产品名称	上海国际财富中心火爆招租-金桥
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	5.20/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

## 产品详情

上海国际财富中心

租金：5.2~6.3元/m<sup>2</sup>/天

物业费：28元/平/月

停车费：1000元/月（1050个车位）

总体量：办公楼约11万平方米，共两栋，分南塔31层、北塔19层

在租面积：150~2500m<sup>2</sup>

交房标准：金属铝板吊顶、LED吊灯、架空地板、进口调光窗帘

空调：VAV空调，新风PM2.5空气过滤、提供24小时冷却水供租户机房使用

交通：9号线台儿庄路站800米，配短驳车；距杨高中路/中环高架路仅200米

项目亮点：LEED金级预认证+绿建二星/LOW-E双夹胶四层中空玻璃/3m净高/楼板承重3.5KN/m<sup>2</sup>;迅达客梯26部/PM2.5过滤

地址：上海浦东新区新金桥路36号