

张江德国中心 落地窗 采光通透

产品名称	张江德国中心 落地窗 采光通透
公司名称	上海市千人物业有限公司
价格	4.80//平米/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张衡路290号人人孵化器
联系电话	18738611688

产品详情

楼盘简介

上海德国中心是位于[上海市张江高科技园区](#)的标志性建筑，是专为德国企业进入中国市场探路而建立的调查研究中心，向进入“中心”的客户提供从市场咨询、秘书翻译、谈判展览到办公用房等全面服务，被誉为设在中国的“德国之家”。

建成后驻上海的大型德资企业将迁

入中心办公。作为通讯系统基础的[结构化布线系统](#)

，在本次项目的产品选择当中受到了德国中心投资方的极大关注，要求其不仅能支持一般语音和数据传输，还应能够支持多种[计算机网络协议](#)

及多种厂商设备的信息互连，以确保中心能够有效、高速、安全地为客户提供信息服务

楼盘参数

地址：科苑路88路

出租面积：100m²-600m²

租金：4.8元/平米/天

物业费：10元/平米/月

空调类型：分体空调

空调开放时间：星期一至星期五00:00到24:00、星期六至星期日08:00到24:00

安防系统：IC一卡通控制系统、闭路电视监视系统、门传感器监视系统、24小时巡逻系统、停车控制及车牌识别系统、应急电源,照明和扩音系统、智能自动火警检测系统、[自动喷水灭火系统](#)

网络通讯：电信、联通、长城、铁通、移动、卫通、有线通

楼内配套：食堂、银行、ATM、餐饮、便利店、干洗店、商务中心、会议室

竣工年月：2007年6月

入住企业

企业名称：点识网络技术(上海)有限公司，所属行业：计算机/互联网/通信/电子

企业名称：施盾（上海）工业设备有限公司，所属行业：工业用品

周边交通

距2号线金科路站1608米；

公交：东川专线、大桥六线、大桥五线、989、大桥六线区、方川专线、机场六线、778、张江环线

周边设施

商场：上海熊佳商场、上海华联数码购物商城

银行：招商银行(张江支行)、104人力银行、中信银行张江支行、德国巴伐利亚州银行上海分行、工行科苑支行、浦发银行ATM、中国工商银行(科苑支行)、中国建设银行(张江支行)、中国工商银行(科苑路支行)、中信银行ATM

餐饮：阿本布鲁特(德国中心店)、德国中心西点吧、Delicantessen、GC Brasserie、德国中心地下食堂、上海syzygy、罗森(科苑路店)、德国中心、大大湘菜张江店、乾一拌饭

酒店：德国中心酒店式公寓、[科技部上海培训中心](#)、凯顿酒店、上海露富达化妆品营销服务有限公司、上海浦东蓝沁阁大酒店有限公司、上海展讯豪生酒店、浦软商务酒店、中科大招待所、上海吉祥短租公寓张江站、卓多姿中信化妆品公司

超市：罗森(科苑路店)、城市超市(龙东)、华联超市672、全家、华联超市张江店、上海城市超市有限公司龙东店、联华快客便利店(汤臣店)、全家便利店(创新园店)、罗森张江大厦店、华联罗森便利店(张江软件园2店)