

金泰广场 欢迎您

产品名称	金泰广场 欢迎您
公司名称	上海婷茵房地产经纪有限公司
价格	2.80/件
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦8楼
联系电话	182****8933 137****7047

产品详情

上海金泰广场位于浦东曹路板块，地处于金海路顾唐路交叉口。楼盘总建筑面积89881m平方米。项目共计13层，紧邻华为研发中心、国家大学科技园、上海交大金桥科技园等多家园区及大型公司。繁华之地，交通便利，成熟商圈核心，周边百万人口，投资高收益，金桥开发区、银行卡园高端消费力环境，三所大学围绕。商铺招商对象：健身房、超市、便利店、茶馆、美容美发、化妆品、足浴养生、台球厅、私人影院、生鲜超市、水果超市、网咖、密室逃脱、量贩式KTV、轻餐饮、服装店、培训教育机构、几乎所有涵盖的商业项目都可以。

【物业参数】：

该【项目】适合贸易、设计、研发类以及办公企业，园区及周边500强企业总部聚集。

【可选楼层】4-13楼（总高13层）面积分配：90平——1421平（整层面积）都有

【高得房率】Abt. 70%得房率

【物业费】15元/平方/月

【交付标准】毛坯或者精装

【层高】4.5米，吊顶3.5米

【车位】目前免费2号楼地铁9号线

【其他包含】：

水电费用：电费1.5元/度,水费7元/吨

车位配套：615（地下：615个）。

楼盘配套：业态配套齐全，员工上下班吃饭方便。

商圈板块：外郊环-浦东-曹路板块。

轨道线路：距离九号线顾唐路地铁站0距离。

公交线路：周边有991路、630路、790路、曹路1路、沪川线、浦东20路、浦东27路、浦东5路、浦东68路等公交线路。

区域优势：距上海外环线不到1公里，交通十分便利。