

张江光大园（星峰企业园）集成电路产业园

产品名称	张江光大园（星峰企业园）集成电路产业园
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	5.50/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

光大安石科技园项目共有七栋4至11层不等的办公大楼，可出租的总建筑面积为42,663平方米。该物业坐落于已发展的上海工业及商业园--张江高科技园区。物业周边有完善的配套设施，包括住宅、写字楼、商铺、酒店及服务式公寓，并享有政府的支持。它跟广兰路地铁站只有步行距离，开车到商业中心区约30分钟、去浦东机场大概20分钟车程。

项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区盛夏路500弄

开发商：中京集团有限公司

物业公司：光控太平物业管理（上海）有限公司

楼层数：11层

出租面积：200-2132.35m²

租赁价格：5.5-5.9元/m²/天

物业费：21.2元/m²/月

电梯数：客梯数2部

标准层高：4.2米

网络通讯：中国移动、中国联通、中国电信

停车位：地上68个，地下202个

车位费：660元/月

实用率：70%

绿化率：30%

入驻企业

瑞芯微电子、叮咚买菜、立邦涂料、阳光人寿等30余家行业头部企业

周边交通

地铁：2号线广兰路站742米

公交：1104路、张江1路、张江环线、浦东1路、浦东11路等

机场：距离浦东国际机场25km，距离虹桥国际机场39km

周边配套

酒店：舒宜快捷酒店、海友酒店、如家精选酒店等。

购物：高科商业广场、天之骄子生活广场、长泰广场、汇智国际商业中心等。

医疗：上海市中医药大学附属曙光医院、浦东新区妇幼保健院、上海市安平医院等。

教育：上海市竹园中学、上海市张江中心小学、华东师大实验中学等。