

万科御河企业公馆 物业办公室出租

产品名称	万科御河企业公馆 物业办公室出租
公司名称	上海裕鲁房产营销策划有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴世纪大道
联系电话	18121366642 18121366642

产品详情

- 1.【品质】万科-天安量身为企业打造，总体量26万方，总共122栋，几乎每栋都有附送屋顶花园，地下室。
- 2.【位置】紧邻前滩世博，世纪公园联洋豪宅区，浦东新国际博览中~心，张江高科自贸区，可以说区域优势很明显。
- 3.【环境】生态环境,临河而建。典型的低密度高绿化办公场地。
- 4.【稀有】内中环独栋别墅式办公,房型通透性好,有层顶露台和花园。
- 5.【房型】户型极为方正,实用性好,利用率均在90%以上。
- 6.【交通】交通网络发达，依托横向的内、中、外环三条主干道，出门就上罗山路高架，浦东虹桥两个机场30***以内就能到达，同时龙阳路磁悬浮近在咫尺，7***就能到达浦东国际机场，三条~地铁环绕，16号线华夏中路站**8-10***，11号线御桥站***左右，还有一个是在建的18号线莲溪路站，公交更为便捷。
- 7.【房屋】物业为地上四层独栋，赠送188平地下室及近300平左右的层顶露台，

二、项目特色

- 1、每栋楼都可以“通煤气”；
- 2、每栋楼都可以“企业冠名”；
- 3、双层挑空入户大堂——“层高9米”，可以隔两层；
- 4、每栋楼都赠送“电梯、地下室、屋顶花园”
- 5、园区提供：银行、24超市、菜场、中高端餐饮、简餐、员工餐厅、SPA

中心、健身房、酒吧、星-酒店、会务中心、音乐广场、艺术中心、运动街区等、商业配套服务。