

上海富特西三路77号园区（保周跨境电商直播产业园）104园区

产品名称	上海富特西三路77号园区（保周跨境电商直播产业园）104园区
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	1.80/m ² /天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

上海保周跨境电商直播产业园位于外高桥富特西三路77号园区，园区属于保税区内。

外高桥保税区濒临长江入海口，地处黄金水道和黄金岸线的交汇点，紧靠外高桥深水港区，是全国"国家进口贸易促进创新示范区"和上海国际航运、贸易中心的重要载体。

项目信息

楼盘地址：上海市浦东新区富特西三路77号

出租面积：48-20000m²

租金单价：一楼3.5元/m²/天

1.8-2.5元/m²/天

物业费：6元/m²/月

交付标准：标交/精装现房/定制装修

电梯配置：4部客梯，1部货梯（带卸货平台）

楼层层高：一楼9米；其他楼层4.5米

付款方式：付三押三

停车位：200元（固定车位）

匹配行业：直播基地、电商贸易、跨境电商推广、科技研发、食品研发、生物医药、企业服务、政策落

实、工商注册、国际物流、进出口贸易、展示展厅，企业总部办公等。

园区企业

外高桥国际酒类展示交易中心

上海嘉外国际贸易有限公司茅台葡萄酒名庄国际供应链中加飞机机载设备维修股份有限公司上海泓明医疗供应链服务有限公司上海德芯信息科技有限公司中财金控文化有限公司铸惠航空保税仓库亿康科技信息(上海)有限公司上海北川工业电子有限公司克康(上海)排气控制有限公司上海嘉升国际贸易有限公司上海飞马国际葡萄酒资源中心上海国盈金融信息技术服务有限公司上海外高桥进口商品直销中心

上海外高桥医药分销中心有限公司

东方证券(富特西三路证券营业部)

北八道集团

嘉升国贸；深蓝·亿康科技；豪濮贸易；久猫实业；予然汽贸；万惠贸易；易晟国贸；衡良实业；臻露酒业；俄罗斯国家馆；澳大利亚国家馆；泰国馆等。

周边交通

园区周边亦具备便利的公共交通，地铁6号线外高桥保税区南站直达，项目周边有保税区公交3路，5路和6路。另外园区还设短驳车可到达轨道交通站点。

园区北部即为五洲大道，可直达高速G1501、S20、G40。

周边配套

园区配套：大堂前台、员工餐厅、便利店、24小时保安、监控录像。

商业配套：森兰商都、阳光天地、万嘉商业广场、金桥太茂商业广场、文峰广场、高桥红坊商业广场等。

附近酒店：如家酒店·neo、维也纳国际酒店、上海五洲国际酒店、上海森景大酒店等。

附近医疗：上海市阿特蒙医院、上海市第七人民医院、上海长海医院等。

附近教育：高行小学、哈罗国际学校、高行中学等。