

履约能力达标测评证书 对企业有着巨大的好处

产品名称	履约能力达标测评证书 对企业有着巨大的好处
公司名称	广东昊霖企业管理有限公司
价格	.00/个
规格参数	服务优势:流程熟悉 办理条件:依法营业 办理周期:7-10个工作日
公司地址	广东省深圳市宝安区松岗街道芙蓉路9号
联系电话	18029803901

产品详情

履约能力达标测评证书 对企业有着巨大的好处

企业估值的市场法市场比较法是基于类似资产应该具有类似价格的理论推断，其理论依是“替代原则”。

市场法实质就是在市场上找出一个或几个与被评估企业相同或近似的参照企业，在分析、比较两者之间重要指标的基础上，

修正、调整企业的市场价值，后确定被评估企业的价值。运用市场法的评估重点是选择可比企业和确定可比指标。

- 1、在选择可比企业时，通常依靠两个标准：行业标准和财务标准。
- 2、确定企业价值可比指标时，要遵循一个原则即可比指标要与企业的价值直接相关。

履约能力达标测评证书 体现企业定位的重要性

绝大多数的企业在准备财务报表时，都根据通用会计准则采用“持续经营”假设，即假定企业会无期限的经营下去。

但是，当目标公司因无法正常经营而不得不申请破产或即将破产倒闭的时候，它的价值就应该以清算价值来衡量。

在计算清算价值时，企业的资产将不再以公平市场价格为准，而是以不可能出现的“ 拍卖价 ” 来估算。

即便是在并购目标为运营企业的交易中，清算价值也不完全是无足轻重的概念，因为并购方如果需要负债收并购买，

有关机构在做款项决定时会充分考虑被收并购买企业的清算价值的。采用资产基础法进行公司价值评估，

各项资产的价值应当根据其具体情况选用适当的评估方法得出，所选评估方法可能有别于其作为单项资产评估对象时的具体评估方法，

应当考虑其对公司价值的贡献。采用资产基础法的重点是对表内和表外资产、负债的识别和单独评估，

如果无法对评估对象价值有重大影响且难以识别和评估的资产或者负债时，应当考虑资产基础法的适用性。