

秦皇岛市专利评估出资知识产权评估软著出资评估实缴注册资本

产品名称	秦皇岛市专利评估出资知识产权评估软著出资评估实缴注册资本
公司名称	北京贵荣鼎盛资产评估事务所有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市丰台区造甲街南里11号楼11-3幢1层186号
联系电话	17301369717

产品详情

秦皇岛市专利评估出资知识产权评估软著出资评估实缴注册资本

无形资产评估的常见目的确定价值此类评估主要确定该资产的价值，比如公司购买的软件、科技成果等，可以用来入账进行无形资产摊销节税等;涉及到企业的资本操作，决了企业以全部货币资金出资的难度，可以腾出部分货币资金进行企业日常运转或继续研发新技术；对于拥有知识产权但没有充足资金对其进行运作的法人组织或自然人可以通过与别人合资合作的形式将自己的知识产权投入公司，实现对自己知识产权的市场化运作和对公司股权的控制；解决企业进行项目招标时市场对注册资金的要求；可以将企业进行知识产权资本化。专利权以技术为主的企业当中，在企业经营时，可把专利等无形资产作价进行知识产权完全的资本化，以其技术在行业领域中所拥有的作为招商引资的重要依据。而我国的相关法律当中也规定了专利、商标权等无形资产可作为在银行及其他服务机构进行，为企业盘活了大量的无形资产。

1. 房屋和建筑物

房屋和建筑物，是指产权属于本企业的所有房屋和建筑物，包括办公室(楼)、会堂、宿舍、食堂、车库、仓库、油库、档案馆、活动室、锅炉房、烟囱、水塔、水井、围墙等及其附属的水、电、取暖、卫生等设施。附属企业如宾馆、车队、商店等房屋和建筑物，产权是企业的。

2. 一般办公设备

一般办公设备，指企业常用的办公与事务方面的设备，如办公桌、椅、凳、橱、架、沙发、取暖和降温设备、会议室设备、家具用具等。一般设备属于通用的，被服装具、饮具炊具、装饰品等也列为一般设备类之内。

3. 专设备

专设备，是指属于企业所有专门用于某项工作的设备。包括：文体活动设备，放映摄像设备、打字电传设备、电报通信设备、舞台与灯光设备、档案馆的专设备，以及办公现代化微电脑设备等。凡是有专于

某一项工作的工具器械等，均应列为专设备。

4. 陈列品

陈列品，是指博物馆、展览馆等文化事业的各种陈列品。例如，纪念物品等。有些企业后勤内部设有展览室、陈列室，凡有上述物品的也属于陈列品。

5. 图书

图书，是指图书馆、文化馆的图书和单位的业务书籍。企业内部的图书资料室、档案馆所有的各种图书，包括业务、文艺等书籍，均属财产。

6. 运输设备

运输设备，是指后勤使用的各种交通运输工具，包括轿车、吉普、摩托车、面包车、客车、轮船、运输汽车、三轮卡车、人力拖车、板车、自行车和小轮车等。

7. 机械设备

机械设备，主要是企业后勤用于自身维修的机床、动力机、工具等和备用的发电机等，以及计仪器、检测仪器设备。有些附属生产性企业的机械、工具设备也应包括在内。

企业固定资产评估程序

1. 收取资料

2. 设计表与评估表

3. 核查待估固定资产

4. 划分待估固定资产的类别

5. 确定评估的价格标准与方法

6. 收集和测定各种技术参数

7. 计算评估值，编制评估报表

欢迎咨询贵荣鼎盛资产评估，在此祝您生意兴隆。