

# 石家庄机器设备评估设备处置评估机器转估机器出售评估

产品名称	石家庄机器设备评估设备处置评估机器转估机器出售评估
公司名称	北京贵荣鼎盛资产评估事务所有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	北京市丰台区造甲街南里11号楼11-3幢1层186号
联系电话	17301369717

## 产品详情

### 石家庄机器设备评估设备处置评估机器转估机器出售评估

很多朋友在面临机器设备售卖的时候都很盲目，自己不清楚自己的资产状况，不清楚应该卖多少，即便跟证收方谈判，也是无从下手。这时候，我们就要对自己机器设备基本等情况做到心中有数，可以委托资产评估机构进行评估，从而拿到合法的资产评估报告心里有底的谈判，尽量争取自己的利益。机器设备类资产一般是企业整体资产的一个组成部分，通常与企业的其他资产共同实现某项特定的生产经营目的，一般不具备获利能力。所以在进行机器设备评估时，收益法的使用受到一定的限制，通常采用重置成本法和市场法。机器设备的存在形式，可以是实现某种功能的单台设备，也可以是由若干机器设备组成的有机整体，如——一条生产线、一个生产车间、一个工厂等。评估应注意资产之间的有机联系对价值的影响，整体的价值不仅仅是单台设备的简单相加。资产按其可移动性可分为动产和不动产。对于设备，一部分属于动产，不需安装，可以移动使用；一部分属于不动产或介于动产与不动产之间的固置物，需要一直地或在一段时间内以某种方式安装在土地或建筑物上，移动这些资产可能导致机器设备的部分损失或完全失效。设备的贬值因素比较复杂，除实体性贬值外，往往还存在功能性贬值和经济性贬值。科学技术的发展，有关的能源政策、环保政策等，都可能对设备的评估价值产生影响。机器设备评估的重置成本法，是指通过估算机器设备的重置成本，然后扣减其在使用过程中自然磨损、技术进步或外部经济环境导致的各种贬值，即设备的实体性贬值、功能性贬值、经济性贬值，估测机器设备评估值的方法。国产设备安装费率、基础费率，可以按所在行业概算指标中规定的费率计算。进口设备安装费率、基础费率一般低于国产设备安装费率、基础费率。进口设备的安装费率、基础费率可按相同类型国产设备的30%选取，进口设备的机械化、自动化程度较高，取值较低，反之较高。如设备的价格很高，而安装简单、基础简单，应低于该指标；反之应高于该指标。企业固定资产评估程序1.收取资料2.设计表与评估表3.核查待估固定资产4.划分待估固定资产的类别5.确定评估的价格标准与方法6.收集和测定各种技术参数7.计算评估值，编制评估报表。欢迎咨询贵荣鼎盛资产评估，祝您生意兴隆。