

广东珠海市斗门建筑用途变更厂房钢结构安全检测评估

产品名称	广东珠海市斗门建筑用途变更厂房钢结构安全检测评估
公司名称	深圳市劲石信息技术有限公司
价格	2.00/m ²
规格参数	房屋检测服务:检测鉴定
公司地址	龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房402
联系电话	19527559197 19527559197

产品详情

房屋改造现在越来越普遍，从成本和经济的角度来说，对房屋进行改造比重建要经济的多。但是，房屋改造之后一定要进行相应的房屋安全鉴定，以确保日后正常的生产及办公。

检测过程：

- (1) 调查房屋的使用历史和结构体系。
- (2) 测量房屋的倾斜和不均匀沉降情况。
- (3) 采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋主体结构和承重构件损坏部位、范围和程度。
- (4) 房屋结构材料力学性能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。
- (5) 必要时应根据房屋结构特点，建立验算模型，按房屋结构材料力学性能和使用荷载的实际状况，根据现行规范验算房屋结构的安全储备。
- (6) 分析房屋损坏原因。
- (7) 综合判断房屋结构损坏状况，确定房屋危险程度。

检测结论为危险房屋或局部危险房屋的检测报告，须按规定报送上海市房屋质量检测中心审定。