

茅箭房屋结构安全检测安全质量鉴定机构

产品名称	茅箭房屋结构安全检测安全质量鉴定机构
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	维施:一式三份 房屋安全:房屋安全性 检测:房屋检测鉴定
公司地址	硤口区
联系电话	18164061828

产品详情

房屋结构安全检测鉴定部门提醒您，由于地基软弱，容易使地基产生过量的不均匀沉降，造成房屋倾斜，引起上部结构产生附加应力或上部结构附加应力的增加，当地基下沉超过建筑物承受的限度时，轻则造成房屋墙体或楼面开裂等，严重的甚至使整个结构出现严重倾斜或倒塌，危及人身安全。当房屋出现地基下沉现象应及时委托的房屋结构安全检测鉴定部门对房屋的安全性进行房屋鉴定，为后续的安全使用及修复提供科学可靠的依据，下边小编为大家分享如何判断地基是否下沉：1、墙面、地板出现裂缝现象地基沉降的主要信号是房屋及其墙面出现裂缝，地基下沉造成的裂缝通常呈对角线，比如：墙壁裂缝突然出现在房屋内部的石灰泥墙面或房屋外部的砌砖上，地基下沉产生的裂缝通常比发丝裂缝还要宽，这是由于结构的自然运动造成的，且裂缝的顶端通常较宽。2、桩基和烟囱处裂缝除墙面裂缝和地板裂缝外，裂缝也有可能出现在柱基和烟囱处。由于房屋沉降，烟囱有可能发生倾斜。3、道路凹凸不平房屋附近的道路沉降和街道路面沉降通常可看到地面坑洼，凹陷和凹凸不平。4、门窗卡住地基沉降的发生迹象在房屋的薄弱点，例如：门窗。由于房屋已经发生位移，即可发现门窗卡住现象，卡住的原因是因为地基发生沉降，通常是在房屋接缝处，地板和主结构的延伸处出现地基沉降现象，因此门窗卡住可能就意味着延伸在移动或者已经脱离了主结构。

在日常生活中无论是租房还是买房，怕的就是遇到存在安全隐患的房屋，那如何知道房屋结构是否安全呢？如果房屋结构不安全，又该怎么办呢？可委托房屋结构安全检测鉴定部门对房屋进行检测鉴定，从的鉴定结论中可得知房屋结构是否安全。作为的房屋结构安全检测鉴定部门，现小编为大家分享下房屋结构安全小知识，快来学习了解一下，然后就可以给你的住所进行“把脉”了房屋结构安全方面分几个类型？房屋结构安全的房屋：通过正规设计、施工，正常使用和维护，没有损伤的房屋。房屋结构危险的房屋：房屋存在整体或局部倒塌或柱、墙体、梁存在破坏风险的房屋。可以正常居住的房屋：除了以上两类房屋，还有大部分房屋存在不影响房屋主体结构安全的表面裂缝、损伤等情况。但是房屋的整体结构是安全的，根据房屋安全鉴定报告进行修复，是可以正常居住的。快参照看一下，你住的房屋属于哪一种？房屋结构安全检测鉴定部门对房屋结构检测鉴定的标准是什么：主要根据国家发布的《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50292)、《工业建筑可靠性鉴定标准》(GB50144)、《危险房屋鉴定标准》(JGJ125)、《建筑抗震鉴定标准》(GB50023)等标准对房屋结构安全检测鉴定进行检测鉴定。当房屋存在隐患时房屋所有人或使用人可委托房屋结构安全检测鉴定部门进行检测鉴定，房屋所有人对经过房屋鉴定房屋，应按照房屋结构安全检测鉴定部门提供的房屋安全鉴定报告建议，及时对房屋进行加固或修缮治理

