

韶关市房屋第三方检测鉴定中心

产品名称	韶关市房屋第三方检测鉴定中心
公司名称	深圳市天博检测技术有限公司
价格	1.00/平方米
规格参数	房屋检测:新闻在线咨询
公司地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路6号厂房二101, 201, 厂房一302 (注册地址)
联系电话	13828755330

产品详情

韶关市房屋第三方检测鉴定中心8新闻

农村危房改造中存在的一些质量安全问题

1、乡村规划设计相对深度不够

目前土坯房改造的规划设计相对滞后，还停留在新农村建设村庄规划的水平上，且聘请的外来设计单位规划的图纸只有简单的“一图一书”规划，远远不能满足土坯房改造的要求。土坯房改造点的排水、排污等设施规划缺乏系统实施规划，造成工作被动，影响改造工作成果。

2、危改工作缺乏组织保障

危改工作缺乏强有力的组织领导机构和工作机制，部门工作不协调。固原市危改工作由于缺乏强有力的组织领导机构和工作机制，有关部门在思想认识上的偏差和其他原因，相应的配套政策措施难以跟进，协调难度较大，致使危改部门在工作实践中遇到不少困难和阻力，在一定程度上阻碍了危改工作的发展。

3、质量安全保障措施不够完善

危房改造涉及面太广，时间进度要求高，在资金和技术人员普遍缺乏的情况下，质量控制难以细化，指导农民按图施工的力度不强，对水泥、沙石、墙砖等原材料的采购、房屋设计、工程检查验收等环节缺乏具体措施，对农房建设和配套基础设施建设未能实施全程跟踪服务、业务指导和监督管理

农村危房改造是一项重大的惠民工程，它的实施，充分体现了执政为民、以人为本的理念，妥善解决了农村困难群众“居有其屋”问题。政策的贯彻落实情况直接关系到农村困难群众的生活条件和农村人居环境的改善。但在农村危房改造资金（下面简称为危改资金）落实过程中存在着一些突出问题：

一、未改造就领取危改资金

中央农村危房改造资金补助标准2009年至2011年每户平均6,000元,2012年每户平均为7,700元,2013年、2014年每户平均7,500元。由于每户补助的资金量不多,只靠此项资金农户建不起房或不能按期改建。多数乡级直接将危改资金按照申报材料分发给农户,农户拿到钱后用于生活上的开支,致使危改资金没有做到专款专用。