## 陆家嘴滨江中心(滨江大道257弄)欢迎您

产品名称	陆家嘴滨江中心(滨江大道257弄)欢迎您
公司名称	上海婷菡房产经纪有限公司
价格	5.00/平/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区世纪大道1500号东方大厦8楼
联系电话	182****8933 137****7047

## 产品详情

上海浦东新区北部的黄埔江畔,远眺陆家嘴金融中心,由三座高层办公楼,与十座低矮体量的多层商墅 单体建筑所组成。

项目距黄浦江岸仅180米,紧邻周边的住宅地块。雄伟的杨浦大桥、民生码头和港口设施共同塑造了本项目鲜明的周边环境特色。沿项目以北的河岸边,民生码头正被改造成一个热闹非凡的时尚文化中心,各色酒吧、餐馆和小商铺等环绕其中。

设计方案充分顾及了相邻建筑物的规模与朝向,并整合与呼应了民生码头的历史脉络,从而与现有城市 加理建立了牢固的关联。本项目由十座独立商墅组团与三座办公楼构成,整体平行于黄浦江。建筑高度 起伏于15米至140米,提升了城市天际轮廓线的丰富性与层次性。组团内的广场与相邻各建筑物之间,由车行道构成的交通轴网连接通畅。

模块化平行金属组件 建筑立面以大尺寸的平行金属框架为设计理念,该意向来源于基地附近极具工业历史气息的港口中,比较常见的港口起重机与龙门架设备。框架的朝向与其疏密变化,清晰强调了朝向黄浦江的景观视线。建筑顶层的屋顶花园和露台,营造出舒适宜人的清新氛围,使每一位驻足的宾客流连忘返。

\_\_\_\_\_

该【项目】主力户型229平,225平,279平,305平,335平,341平,346平,353平,392平,558平以及672平,2387平,2408平,2453平,等等,可灵动组合(连层租赁)等等,欢迎来电洽谈/咨询,现场考察(可提供专车接送)\*\*\*\*\*\*\*\*

本公司提供全上海各商圈写字楼资源租售信息,全程免费提供置业咨询业务/ 定制选址方案 / 物业考察 /搓商商务条款 /拟定合同 /物业交接/ 后期售后 ,以及帮忙介绍装修家俱 /工商注册/ 网络宽带/ 绿植定送以及其他服务\*\*\* \*\*\* \*\*\*