

# 易心堂文创园招租 | 整层300平米 | 精装修 | 2.6元

产品名称	易心堂文创园招租   整层300平米   精装修   2.6元
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	2.60/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

易心堂文创园招租

整层300m<sup>2</sup> 层高3m

2.6元/平/天 (含物业费)

北化易心堂文创园

地铁7号线.黄厂站

【付款方式】：押三付三、押二付六、押一年付

【签约年限】：2—6年

水费：11元 集中供暖：45元/m<sup>2</sup>

【园区规模】：占地面积7万平米，建筑面积3.5万平米

【周边交通】：地铁7号线黄厂站；公交143路、451路、专170路

【周边社区】：恒大御景湾、富力又一城、朝丰家园、京城雅居

【园区配套】：员工餐厅、超市、公寓

【园区定位】：影视传媒、创意设计、教育服务

【园区特点】：北京市级文创园区，低密度、大空间、公共区域广阔

创意办公、文化艺术、文物修复保护、影视传媒、戏剧舞美、创意IP、科技互联网、体育休闲等文化。北化易心堂产业园园区总占地6.8万平方米，通过“修旧如旧”的理念对原有建筑进行修整的同时保留厂区内的大部分原貌，将工业遗产转化为文创产业的新载体，创新式的建造出“民国+工业”式风格，营造出舒适、自然、怀旧的人文环境，成为体验式创业办公的之地。距离地铁7号线黄厂站1400米。公交附近有457路、451路、411路、专170路、专171路、快速直达专线143路、快速直达专线99路等。