

1月全国新开的50个商业mall，看点都给你圈出来了！

产品名称	1月全国新开的50个商业mall，看点都给你圈出来了！
公司名称	济南大将文化传媒有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	山东省济南市历下区解放路
联系电话	0531-88939681 18615567566

产品详情

2022年，购物中心开业热潮持续。1月份，恰逢元旦以及春节前两个假期消费节点，购物中心也蜂拥开业。

据赢商大数据统计，2022年1月份全国开业购物中心50个，体量近400万平方米，较去年同期数量、体量均有所增长，数量增加8个，体量增加30万平方米。这也是经历疫情开业低谷之后，连续2年呈现增长，市场开业热度在进一步恢复中。（文中附2022年1月开业购物中心清单表

华南开业量直追华东

东北再现零开业

从大区分布看：

1月开业项目华东仍占市场，不过华南与华东差距缩小，仅相差2个项目，但体量仍相差近30万平方米；华中区以1个项目之差紧逼华南，体量却超华南20余万平方米；西南区开业量不大，仅7个项目，但体量达87万平方米，也超过华南；西北、华北开业量仅2个、1个；

东北再现零新开业。

华东区：上海无新开业项目，新开业项目主要集中在下沉市场，江苏、山东为集中，浙江仅2个项目。其中，阜阳阜南奥特莱斯、南通星银海城市客厅、金华浦江海乐城、潍坊谷德锦中百奥莱等项目体量在10万平方米及以上。

华南区：广东开业项目7个，广州天河城奥莱公园、广州时代·芳华里CR8、深圳绿景佐岭红树林购物中心等开业，佛山、中山、珠海等城市无新项目开业；广西开业量显著提升，迎来5个项目，包括南宁蓝鲸世界、北海合浦万达广场等。海南再迎来奥莱项目开业——儋州海花岛奥特莱斯。

华中区：湖南开业项目多，共5个，其中两个为步步高旗下项目：长沙步步高星城天地，湘潭步步高九华新天地，均为大体量项目，分别达20万平方米、15万平方米；武汉4个项目，大悦城武汉项目开启试运营；河南3个项目，分布在周口、焦作、许昌三地。

西南区：重庆、四川（成都）开业量较低，各1个项目；云南3个项目，包括全国第七座荟聚中心——昆明荟聚中心，另外2个项目在昭通，其他地州无新开业项目；贵州2个项目，一个是世纪金源在遵义的第五座商场，也是40万平方米的巨无霸商业遵义方圆荟·自游港广场，另一个是贵州兴义富康奥莱购物中心。

西北区：2个项目，新疆五家渠、甘肃陇南各1个，陕西无新开业项目，尤其西安，近两年开业活跃度较低，2021年全年也仅开出6个项目。

华北区：仅内蒙古乌兰察布吾悦广场开业，北京、天津及河北、山西均无新开业项目。