

# 南山区厂房楼板承重加固施工队伍

产品名称	南山区厂房楼板承重加固施工队伍
公司名称	久顶建筑加固工程有限公司
价格	79.00/平方
规格参数	加固方法1:厂房楼板承重加固 加固方法2:碳纤维加固 加固方法3:粘钢加固
公司地址	承接广东省海南省所有地区加固业务
联系电话	13434376001

## 产品详情

承接各地区房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

我们致力于建筑结构改造加固设计及施工，内部拥有高端施工机具、资深的设计和技术人员，具备专注的施工人员和丰富的施工业绩。主要承接各种植筋加固、钢结加固、抗震加固、灌浆加固、改造加固、房屋加固、喷射混凝土加固、校舍加固、楼板加固、桥梁加固、粘碳纤维加固、湿式外包钢加固、粘钢加固、补强加固、梁加固、混凝土加固、砖混结构加固以及大型静力拆除、破碎、化学螺栓，混凝土裂缝修复、注浆堵漏、防水、加楼板，学校加固，桥梁支座更换，桥梁维护，房屋安全鉴定，等一系列加固工程。本公司具有建设部颁发的特种专注施工企业资质。

房屋进行加固施工之前需要做好准备工作在对房屋进行加固施工之前，需要先对房屋及其周边的建筑物进行勘测，对房屋现有的结构和问题有所了解，要清楚房屋的缺陷和损伤问题，根据现场勘测得到的数据结果来分析房屋的受力状态，为下一步的加固设计做好准备。在开展房屋加固工作之前要先鉴定后加固，隐患问题都会在后期加固施工中体现出来，为了避免事故的发生，要对待加固的房屋进行现场勘测。在对房屋加固设计时，需要考虑到房屋现在的受力状况和承重特点，对房屋的整体结构进行分析，尤其是存在质量损伤的内部构件，根据其质量损伤现状选择最适宜的加固方案。

业务涵盖广东省：包括肇庆厂房楼板承重加固；河源厂房楼板承重加固；茂名厂房楼板承重加固；汕尾厂房楼板承重加固；韶关厂房楼板承重加固；江门厂房楼板承重加固；梅州厂房楼板承重加固；中山厂房楼板承重加固；揭阳厂房楼板承重加固；湛江厂房楼板承重加固；珠海厂房楼板承重加固；惠州厂房楼板承重加固；汕头厂房楼板承重加固；东莞厂房楼板承重加固；佛山厂房楼板承重加固；广州厂房楼板承重加固；云浮市厂房楼板承重加固；潮州厂房楼板承重加固；清远厂房楼板承重加固；阳江厂房楼板承重加固；深圳厂房楼板承重加固等。

随着经济的飞速发展和社会的不断进步，人们对于房屋建筑质量的要求也有着巨大的提高。在近年来工程

事故频频发生的现状之下，对房屋安全性的要求是人们在住宅选择时的首要需求。

## 一、结构检测在房屋安全性鉴定中的作用

某些房屋建筑物由于其设计和施工、使用方法、自然条件侵蚀、使用年限等原因的影响，其安全性尚有待

评定。特别是某些正在建设施工中的建筑，由于各种因素的影响其内部已经有了一定程度的损伤，为此

对房屋建筑进行安全性的鉴定是非常有必要的。

结构检测是指通过现场的采样和检测，对取得的数据和国家相关标准进行对比，来评定建筑质量和性能的

工作。使用结构检测的方法来进行房屋安全性的鉴定，能够对房屋的建筑质量、安全性和耐久性等作出正

确的评价。

## 二、现场结构检测的应用

### (一)检测的分类

一般来说，现场进行结构检测的过程通常会分为优检和普检两个部分来进行，然而无论是哪一个部分的检

测，检测人员都需要先对影响房屋结构安全的房屋构件来进行检测，检测合格之后才能开始下一步的检测

过程，对于不合格的地方应该通报质监部进行处理。

### (二)施工部

在现场结构检测的过程之中，建筑的施工单位应该对监测部的监测工作予以积极的配合，并且应该提前  
zui好相关工作的准备。

### (三)选点与检测

在现场结构检测中，对于监测试点的选取应该随机进行，为了检测的公平性，试点应该由建筑施工结

构、监理机构和检测机构三方来共同抽取。在检测的时间和试点确定下来之后，建筑施工单位应该及时对

设计部进行通知，提出待检测的构件和结构。另外如果工程需要进行复检，其试点的选取工作应该由施

工、监理、检测机构和施工设计单位四方来共同参与。

#### (四)结构检测的方法

##### 1、钢结构

钢结构的检测指的是对钢质构件的性能或者质量的检测，其中可以细分为钢构件的连接、材料性能、尺寸

与偏差、损伤与变形涂装与构造等方面的检测项目。在必要的时候，应该进行构件或结构的动力测试或者

实载检验。与混凝土结构和砌体结构相比，钢结构在工程的应用中有着质量轻、材质均匀、强度高、韧性

和塑性都比较好等特点，在某些工程建筑方面有着明显的优势。在钢结构的检测技术上，基本都是对其他

行业的方法进行学习和借鉴。通常采用的方法有渗透检测、物流检测、射线检测、磁粉检测、涂层厚度检

测、超声波无损检测以及钢材锈蚀检测等。

##### 2、混凝土结构

对于混凝土结构的检测工作，能够分为混凝土强度、混凝土构件的外观质量缺陷、变形和损伤、尺寸偏差

、原材料性能和钢筋的配置等工作。在必要的时候还应该进行构件的动力检测或者实载检测。对于房屋建

筑来说，混凝土结构质量的好坏，对房屋建筑的安全性有着直接的影响。

混凝土构件强度的检测可以使用钻芯法或者回弹法。回弹法是利用回弹仪对混凝土表面强度进行测定，以

推算混凝土整体的强度，是在混凝土结构的现场检测过程中，最常用的非破损检测方法。此方法的优点

是简便灵活，然而在实际的应用中有着很多的影响因素，如混凝土原材料的构成、成型、养护的方法、外

加剂的种类数量等都会对检测结果造成一定的影响。混凝土的构件都有着相关的技术规定，在使用回弹法

进行混凝土强度的检测时，必须对技术规定予以遵守。钻芯法的检测过程是采用水冷式钻机在混凝土的构

件上钻取芯样试件，来进行实验室中的抗压强度测试，从而对混凝土的强度及内部缺陷进行检测。钻芯法

是一种较为可靠和直接的检测方法，然而对建筑的混凝土结构会造成一定的损伤，因此在没有征求到委

托

方的同意、或者可能产生严重的安全事故的情况下，最好不要使用钻芯法来进行检测。

### 3、砌体结构

目前我国大部分房屋建筑中，砌体是主要的承载力，在进行房屋的结构检测之时，对砌体的检测是必不

可少的。

对砌体结构的检测工作包括砌体的建筑材料、砌筑砂浆、砌筑质量、砌体强度、砌体的损伤与构造等方面

的检测。根据所采用的检测方法的不同，对砌体的检测可以分为动态检测和静态检测。对块材强度的检测

工作主要使用取样结合、回弹法、钻芯法等方法，依照材料的不同来使用不同的方法进行检测。

在砌体的结构检测中，砂浆的强度是对房屋建筑的质量和安全性进行评价的重要参数。对砂浆强度的检测

方法主要有筒压法和推出法。推出法是指从墙体之上推出单块丁砖，对过程中的水平推力和推出砖之下的

砂浆饱满度进行检测，来推断砂浆抗压强度的一种方法。而筒压法指的是把取样砂浆进行破碎、烘干，然

后筛分成符合要求的颗粒，放入乘筒进行承压，然后检验其破损度，以此来推算抗压强度的方法。