

# 四川无形资产评估 知识产权评估 中天评估 多年评估经验 高效快捷服务

产品名称	四川无形资产评估 知识产权评估 中天评估 多年评估经验 高效快捷服务
公司名称	成都中天汇成资产评估事务所(普通合伙)
价格	3000.00/个
规格参数	品牌:中天 地区:四川省
公司地址	二环路西三段119号金港湾商务楼3-29号
联系电话	13348881986 13348842363

## 产品详情

### 四川知识产权评估：知识产权质押评估背景及质押融资三个模式分析

当前，我国中小企业资金紧张的状况比较突出，中小企业的经营环境、筹资环境不容乐观。

那么，开展中小企业知识产权质押融资的基本背景是怎样的呢？

成都机器设备评估 知识产权评估 股权评估 及成都价值提供租金形资产减值等评估 固定设备报废评估、房地产评

#### 一、知识产权质押评估背景分析

原材料价格的加强成本不断上升的上升导致中小企业出口艰难，而在出口利润空间一再缩小的情况下，

2.目前我国中小企业的普遍情况是：利润下降、成本上升，企业发展所需的资金供应紧张。

3.巨大的资金缺口而又缺少可抵押资产融资，资金缺口与融资难并存。

这就是我国开展中小企业知识产权质押融资的基本背景。

#### 二、中小企业知识产权质押融资三个模式

知识产权质押融资是指权利人以其拥有的知识产权作为质押物，向金融机构申请贷款，并由该机构对知识产权进行评估，

北京、上海浦东和武汉等试点地区都采取了结合本地区中小企业经济发展状

整体而言，知识产权质押融资工作可以概括为三个类型或模式，即以北京、上海浦东和武汉

为代表的三种模式。海场的知识产权质押融资模式，体现了我国知识产权质押融资模式的百花齐放和因地制宜。

同时，知识产权质押融资三种模式也反映出这样几个层面的问题：

达到真正意义质押的标准和要求、即质量、产权等参差不齐不可能完全采取抵押模式。知识产权并没有都  
的作用。知识产权质押融资的模式中还可以发现潜力或增加质押的效能。知识产权在知识产权质押融资中所发挥  
3. 应用的多维性与复杂性。知识产权在性质、功能以及作用方面的差异，决定了知识产权质押评估价值目标与技  
三、知识产权市场的发展滞后的影响

无论是资产评估还是知识产权质押评估，从运作机理上讲，都需要利用市场定价机制，甚至模拟市场  
相比规模和透明度。房地产市场，知识产权市场发展严重滞后，表现为知识产权的交易频率低、品种  
这种状况不只限制了评估技术应用的宽度，例如市场法应用的困难，也直接限制了评估价值前提的选择  
由于市场发展的滞后，使得对知识产权的可变现性和可变现程度的判断以及可转让情况的判断十分困  
碍。大部分知识产权质押评估项目不得不放弃了应该选择的变现价值前提，而被迫选择了在用续  
续使用中。知识产权质押融资评估项目采用在用续用价值前提是一种被迫的选择。

既然这种选择是客观现实决定的，在知识产权质押评估过程中评估机构评估时就需要在