

# 上海浦东外高桥1600平保税仓储办公厂房仓库出租（层高9米）

产品名称	上海浦东外高桥1600平保税仓储办公厂房仓库出租（层高9米）
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

【项目地址】浦东新区外高桥保税区

【房屋类型】仓储堆栈

【竣工时间】2013年

【租金单价】1层3.5元/m<sup>2</sup>/天，2-11层：2.5元/m<sup>2</sup>/天

【总建筑面积】约20000平米

【单层面积】约850平米

【总楼层数】5层

【室内净高】1F 4.3米 2F-5F 4.1米

【配电容量】100KVA

【楼板承重】600KG/平米

【消防系统】自动喷淋

【货运电梯】5吨货梯

【环境评估】原租户有，新租户若需要，需根据行业重新申请

【内部装修】简装用于办公

**【区位优势】**项目位于上海自由贸易区外高桥保税区范围内，周边外贸、进出口、物流企业集中，距离6号线航津路地铁站约2公里，周边生活配套聚集交通便利。