

地铁14号线平乐园【北化机爱工场】欢迎入您！

产品名称	地铁14号线平乐园【北化机爱工场】欢迎入您！
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	5.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

产品详情

1.产业园区名字：北化机爱工坊

2.产业园区部位：北京朝阳区西大望路27号

3.招租总面积：65m²至3000m²

4.产品类型：独栋/联排别墅/办公楼

5.租赁价钱：4元至6元/m²/天

6.签订期限：2至5年

7.支付方式：押三付三/押二付六/押一年付

8.产业园区介绍：北化机爱工坊文化艺术高新科技结合产业基地（北化机爱工坊）占地面积22万平方，北坐落于北京朝阳区西大望路27号，邻CBD商业圈，珠江帝景南端，距地铁站14地铁线平乐园站仅200米。由原北京市机械制造有限责任公司的旧厂房改造再运用，转型升级文化创意产业，是相近798文创园一样的地区。北化机·爱工坊文化产业园区精准定位为高新科技、文化艺术、互联网大数据、AI等，着力打造智能化系统、现代化、化、平台化、专业化的技术产业混合型商业综合体。爱工坊以吸引住影视传媒类公司为主导，现阶段早已进驻公司高达上千家，在其中影视传媒公司占有率60%。相比于798，北化机现阶段尚处在开发设计基本建设环节，很多服务设施还没有很齐备，但因为拥有摩卡文化艺术中心，也慢慢为群众认知能力，变成网红打卡地。进驻公司有-悦凯娱乐、辰影星河、卫黄文化艺术、息壤数字科技、长富汇银项目投资、多爪高新科技、中柬连动、每日生鲜等。

北化机爱工坊文化艺术高新科技产业基地是四环里的高新科技、影视传媒、AI行业的聚集地。产业园区位于西大望路27号，其前身是北京化工铸造厂，在保存工业区原来建筑类型的条件下，对年久工业厂房开展更新改造，重视现代主义建筑高新科技与文化艺术紧密结合的艺术创意时尚潮流核心理念--换新颜，将室内空间、总体构造、高新科技智能化系统有益融合更新改造，总体设计风格更为迎合“爱工坊文

化产业园”所寻求的高新科技文化艺术与传统制造业的融合核心理念。产业园区集聚了诸多文化艺术、体育文化、电影资源、名人明星、张弛有度及知名度的公司，产生了一条健全的文化艺术全产业链。赶到产业园区，您可以走一走林间小道，路面两侧是一颗颗充满活力的杨树；您还可以来到绿色植物地区，把它作为环境，肯定是一张惊艳写真集。爱工坊文化创意产业集团公司与时俱进时尚潮流，助推北京市不仅变成中国传统文化核心，更要变成世界文化核心，让文化艺术贸易与文化艺术服务项目均衡发展趋势，让大量意味着我国文化创意产业企业从产业园区面向世界，紧随北京朝阳区文化产业发展的脚步，同心协力为北京朝阳区文创产业迅猛发展贡献力量。间距地铁站14地铁线平乐园站173米，地铁站7地铁线/14号线九龙山站780米。

公交车附近有41路、348路、457路、486路、535路、561路、637路、夜19路、30路、35路、513路、605路、973路、985路、夜25路、夜7路等。