

# 六安市舒城县房屋鉴定收费标准

产品名称	六安市舒城县房屋鉴定收费标准
公司名称	安徽京翼建筑工程检测有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	品牌:安徽京翼 六安市:房屋检测鉴定机构 报价:电话咨询
公司地址	合肥市滨湖万达银座A栋4205
联系电话	0551-65853661 15958990544

## 产品详情

六安市舒城县房屋鉴定收费标准房屋安全鉴定工作一般由依法设立的房屋安全鉴定机构执行，通过对房屋的完好与损坏程度以及使用状况的安全性进行鉴别、评定，并全面综合分析查勘描述和检测数据，从而正确判断房屋工作状况和评定等级，给出鉴定结论和一定的处理建议。

六安市舒城县房屋鉴定收费标准，公司服务建筑范围：

- 1、施工周边房屋安全鉴定与证据保存。
- 2、危险房屋危险性等级鉴定。
- 3、申请营业执照及工商年审房屋安全鉴定。
- 4、房屋加层、扩建、改造安全性检测鉴定。
- 5、中小学、幼儿园校舍及医疗用房抗震鉴定。
- 6、房屋施工质量检测鉴定。
- 7、火灾后建筑结构安全检测鉴定。

8、房屋可靠性、安全性、使用性、耐久性检测鉴定。

9、建筑物沉降、倾斜跟踪监测与鉴定。

10、司法仲裁鉴定等

六安市舒城县房屋鉴定收费标准，房屋安全检测是对房屋工程进行安全检查，利用一定的技术手段和检测设备检测房屋工程的完损等级、房屋安全性、房屋损坏趋势、房屋改变、房屋抗震能力等，保障房屋投入使用后的安全。

目前我国房屋安全检测鉴定工作中存在的问题 经济的发展和人口的快速增长加大了房屋建设的压力，房屋的市场需求量不断增多，部分施工单位一味的追赶工期、追求经济效益，忽视了房屋建筑工程的质量安全。施工中缺少管理，建材使用不规范，历史遗留建筑等问题为房屋建筑的质量带来了不少安全隐患，也增加了房屋安全检测鉴定的工作压力。从实际的工作情况来看，我国房屋安全检测鉴定工作还存在诸多的问题。

地方工作开展缺少法律支持与制度参考根据建设部门下发的房屋安全检测鉴定工作文件，市、县一级房地产行政主管部门应该建立一个独立的机构，专门负责管理辖区内的房屋安全检测鉴定事宜，参与危房鉴定与改造工作。就目前而言，大部分地方都还没有制定关于房屋安全检测鉴定的规章制度，并且这一规定也不能作为地方房屋安全检测鉴定工作的法律支持。缺少法律的保护，有没有相关的规章制度可以参照，增加了房屋安全检测鉴定管理的难度。

据不完全统计，现目前我国的还保留和使用这百分之十以上的20世纪五六十年代的房屋建筑，这一部分建筑年代久远，历经风雨沧桑，结构已经相当的不稳定，存在严重的安全隐患，也有不少的人为了美观，私自拓宽房屋建筑，改造房屋结构。通过房屋安全检测鉴定，我们可以将这一批房屋清查出来，对齐进行销毁或修缮，确保房屋建筑的安全。

六安市舒城县房屋鉴定收费标准，房屋检测鉴定自然侵蚀和灾后房屋地震、泥石流、台风、洪荒等自然灾害对房屋的破坏性非常大，给人民带来了非常严重的经济损失。灾害过后，必需对受灾房屋进行加固或重建。开展房屋安全检查鉴定能够准确的检查出受灾房屋的受损位置，为建设单位提供明确的修葺方向；检测严重受损需要重建的房屋，为灾区房屋重建拨款提供参考资料，确保重建资金充足、准确。