

郧西县厂房结构安全性分析房屋质量检测机构

产品名称	郧西县厂房结构安全性分析房屋质量检测机构
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	硤口区
联系电话	18164061828

产品详情

郧西县厂房结构安全性分析房屋质量检测机构

厂房建于2009年，为钢筋混凝土框排架结构和轻钢屋面结构体系。厂房平面布置不规则，主体部分呈矩形，局部有附属的单跨厂房。厂房首层主要为设备用房和会议室、食堂、淋浴室、更衣室、贮藏室等辅助用房；二层为钢筋混凝土楼面，主要为生产车间和设备操作控制室。厂房内布置有90T的桥式吊车2台、110T的桥式吊车1台、120T的桥式吊车2台。厂房为整体二层局部四层的钢筋混凝土框排架结构，屋面为轻钢桁架屋面结构；厂房抗震设防烈度为6度，结构安全等级为二级；基础采用预应力管桩基础。经检测，厂房主要受力体系布置基本符合设计要求，抽样构件的截面尺寸与设计图纸基本一致，二层楼面标高抽样复核尺寸与设计图纸基本一致。受检厂房混凝土强度达到设计要求。受检厂房钢筋混凝土排架柱的不垂直度很小，小于《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）中关于“柱不垂直度小于 $H/1000$ 且 $\leq 30\text{mm}$ ”（H为柱全高）的限值要求。经检测，钢吊车梁跨中垂直上拱值基本满足《钢结构施工质量验收规范》GB50205-2001附录表E.0.2中“垂直上拱值不超过10mm”的要求，个别构件的上拱值略超过规范允许值要求。屋面钢桁架跨中起拱值不满足钢结构设计总说明和《钢结构施工质量验收规范》GB50205-2001的要求，个别构件跨中向下挠曲变形。损伤检测结果表明，厂房梁、柱等主体结构基本完好，梁柱节点、主次梁节点基本完好未见明显变形等不良现象；厂房局部钢构件受高温高腐蚀环境影响锈蚀严重；所有的柱间支撑高强螺栓孔开孔不规范，对支撑轴力的传递有一定的影响；厂房外墙局部立面出现倾斜裂缝，这类损伤主要是由材料收缩、温度变化以及结构老化等原因导致的，不影响主体结构安全。正常使用状态下的厂房结构验算结果表明，在不考虑地震作用的情况下，厂房结构构件的承载力均满足正常使用要求。建议对锈蚀严重的抗风柱进行防腐处理。厂房首层结构长期处于高温高腐蚀环境，钢结构构件受腐蚀的情况会非常严重，建议定期对重要受力部位的钢结构构件进行检查。如发现有构件锈蚀严重或螺栓松动情况，应立即作加固或更换处理。二层楼面负荷较大，建议加强监测，如发现有受荷过大造成楼板开裂的情况，应立即作加固修复处理。二层楼面钢筋混凝土排架柱上设有多个重级工作制吊车，吊车梁和排架柱是主要的受力构件，对整个结构的安全至关重要，建议加强监测。

厂房质量检测应该在投入使用之前就应该进行，因为在使用的時候，厂房质量会严重影响工人的人身安全，如果质量不达标的话，不仅会污染环境，还有可能会导致厂房倒塌，会危及工作人员的人身安全，因此一定要事先进行厂房检测。检测功能是否全面：对于很多工厂来说，在建造完成之后，可能有些基

基础设施的配备还不太全面，因此要进行厂房质量检测，这样就能够发现它的功能缺陷，从这些角度来说，都一定要实现进行检测。厂房质量检测到底有多重要?就是因为它本身的重要性，使得每一间厂房在投入使用之前都必须要进行质量检测，只有这样才能够保障功能全面，并且还能够保障工人的人身安全，从各个方面来说，进行检测都是非常必要的!

一、看一下厂房的地基基础 我们常说，地基不牢，地动山摇。因此，我们在进行厂房质量检测时，一定要特别关注一下厂房的地基问题，如果厂房倾斜的方向没有一致性，而且房屋室外的地坪与墙体接缝处也都是完好的，没有裂缝等，而且也没有因地基基础不均匀而引起的墙体、柱等结构裂痕，一般来说，这样的厂房质量还是可以的。

第二、看一下厂房的承重量 进行厂房质量检测时，也要特别注意一下，厂房承重量的检测，看一下其混凝土的强度等级是不是满足我们的需求，如果被检测的房屋结构与设计图保持一致，而没有出现明显的裂痕等，看一下是不是符合国家现行设计规范要求。

厂房质量检测的相关情况有哪些? 钢结构厂房在使用过程中，若发现厂房钢结构接缝开裂，出现锈蚀，螺栓连接节点松动等问题时，要引起足够重视，并且需要找有房屋检测资质的企业对厂房进行安全检测鉴定，及时发现厂房中存在的安全隐患，针对问题进行相应的加固修补，以免对日后的正常生产造成不良影响。

公司承接：厂房建筑结构安全性鉴定、厂房验厂检测、危房鉴定、旧房屋安全检测、酒店宾馆房屋检测、建筑检测质量检测、厂房改造检测、民房安全检测、幼儿园安全、房屋租赁、厂房承载力、光伏荷载检测、烟囱结构安全检测、学校抗震鉴定、广告牌安全检测、厂房结构安全检测、房屋安全检测鉴定、钢结构厂房检测鉴定、各种检测业务等。

厂房什么情况需要安全检测鉴定，工业钢结构厂房质量检测的一般程序：1、工程师现场勘探;2、制定检测鉴定方案(根据国家房屋检测相关标准，例如：《建筑结构荷载规范》《钢结构设计规范》等);

3、厂房建筑、结构布置及构件尺寸核对;4、厂房柱底相对沉降检测及柱倾斜检测;

5、对厂房进行完损状况检测;6、厂房结构承载能力验算分析;7、厂房构造措施分析;8、出具厂房质量。