

端州厂房结构加固公司 房屋改造加固

产品名称	端州厂房结构加固公司 房屋改造加固
公司名称	久顶建筑加固工程有限公司
价格	75.00/平方
规格参数	加固方法1:厂房结构加固公司 加固方法2:碳纤维加固 加固方法3:粘钢加固
公司地址	承接广东省海南省所有地区加固业务
联系电话	13434376001

产品详情

承接各地区房屋检测鉴定、加固设计、施工业务

我们致力于建筑结构改造加固设计及施工，内部拥有高端施工机具、资深的设计和技术人员，具备专注的施工人员和丰富的施工业绩。主要承接砖混结构加固、补强加固、抗震加固、混凝土加固、粘钢加固、各种植筋加固、喷射混凝土加固、湿式外包钢加固、楼板加固、梁加固、房屋加固、粘碳纤维加固、改造加固、灌浆加固、钢结加固、校舍加固、桥梁加固以及大型静力拆除、破碎、化学螺栓，混凝土裂缝修复、注浆堵漏、防水、加楼板，学校加固，桥梁支座更换，桥梁维护，房屋安全鉴定，等一系列加固工程。本公司具有建设部颁发的特种专注施工企业资质。

房屋结构安全性鉴定1、原始资料的检查核实：包括原有地质勘察报告、竣工图、竣工验收资料、隐蔽工程记录、工程改造记录等。2、现场材料检测;包括混凝土强度检测，混凝土构件碳化深度检测，钢筋腐蚀以及保护层厚度检测，框架柱垂直度检测等。3、结构现状检查;包括墙体裂缝检查，地基基础开挖检查，粉饰层剥落检查等。4、结构变形检测;包括整体不均匀沉降检测和倾斜检测。5、改造方案调查和未来使用荷载调查。

业务涵盖广东省：包括清远厂房结构加固公司；肇庆厂房结构加固公司；揭阳厂房结构加固公司；汕头厂房结构加固公司；中山厂房结构加固公司；惠州厂房结构加固公司；东莞厂房结构加固公司；潮州厂房结构加固公司；阳江厂房结构加固公司；佛山厂房结构加固公司；珠海厂房结构加固公司；河源厂房结构加固公司；江门厂房结构加固公司；深圳厂房结构加固公司；云浮市厂房结构加固公司；茂名厂房结构加固公司；湛江厂房结构加固公司；汕尾厂房结构加固公司；韶关厂房结构加固公司；梅州厂房结构加固公司；广州厂房结构加固公司等。

建筑工程中，天然地基由于软弱无法满足地基强度、变形等要求，需要事先对地基进行地基加固。以下是关于地基加固知识的解答？

地基加固机理有哪几种？

- 1.混入强度较高的骨料，如碎石、砂砾。
- 2.加入能和土壤反应、固结的材料，如石灰、水泥。
- 3.将荷载分担到更深的土层、如桩基。
- 4.减少土体的空隙率、如强夯、碾压。

地基加固方法主要有哪些？

1.增大截面法

适用于埋深相对较浅的基础、条形基础，对筏基、箱基、桩基适用性差。

2.增加埋深法

适用于紧邻下卧层为良好持力土层的情况，同时持力层最好在地下水线以上。

3.改变基础类型法

如由基础改为条基;由条基改为筏基、桩基;由砖条基改为混凝土条基等。

4.压力注浆法

适用于处理承载力不均匀的地基土，浆液采用水泥浆或水泥-水玻璃混合液，但一般不能用于有湿陷性的土层。

5.静压桩法

适用性广，将荷载向深层土体传递，但压桩力应小于上部结构自重的80%。

6.树根桩法

适用性广，既加固了地基土，又将上部荷载向深层土体传递。但易塌孔的土层(如淤泥质土)慎用。

地基注浆加固应注意什么？

1.慎用于湿陷性土层。

2.注浆压力不是越大越好，以能劈裂、挤密、浸渗土层即可(一般控制在1.5MPa以内)。

3.浆液固化前相当于增加了外荷载，而且注浆对原持力层有扰动，所以注浆易引起附加沉降，对敏感结构应采用隔一孔或数孔跳注，间隔时间最好在3天以上。

4.卵石层或动水压力较大土层浆液应掺加速凝剂，或采用间歇注浆。

地基加固中常用成孔方式有哪几种?

1.人工洛阳铲

适用于地下水以上土层,孔径小(一般<300mm),水平孔长度一般小于30米,竖直孔深度一般小于10米,对施工空间要求小,较灵活。

2.锚杆钻机

若水冲钻进,可用于地下水以下土层;若套管跟进,可用于流沙质或淤泥质土层。一般用于孔径200mm以内的水平孔、倾斜孔。

3.工程钻机

一般用于孔径较大竖直孔,如工程桩。所需施工空间大,既有建筑物地基加固处理中应用较少。

4.压挤成孔

适用于土体较软、易塌孔的土层,一般压挤体直接用于承载,如钢管、砼桩。

基坑支护(加固)方法主要有哪些?

1.放坡

较经济,但要求施工场地足够大,土层良好,且地下水在基地以下。

2.喷锚网

较经济,属被动式支护,可90度开挖(但应分层开挖,开挖深度不宜超过2米),基坑侧壁土层应变释放为半自由状态,zui近建筑物距坑边宜在2米以上。

3.护坡桩

属被动式支护,适用于建筑物紧邻基坑,但基坑深度若超过10米,悬臂式护坡桩桩顶变形仍较大。

4.护坡桩+预应力锚杆

属主动式支护,侧壁土体变形小,适用于深基坑和坑边有对变形敏感的构筑物。

5.连续墙+止水帷幕

适用于土层较差(如淤泥质土、流沙)或降水可能引起周场地较大不均匀沉降的基坑。

6.内支撑

适用于长条形狭窄基坑,对其他形状基坑显笨拙,支撑杆件对前期挖土和后期施工均影响较大。

桩、锚杆、锚索、土钉本质上有什么共同点?

本质上桩、锚杆、锚索、土钉都是利用土层的摩擦力(端承力),但习惯上将直径大、竖直向的锚固体称为桩;将小直径、水平向、倾斜向的锚固体称为锚杆、土钉,其中以钢绞线作为配筋的又称为锚索。

桩基后注浆有什么特点?

- 1.可用于已有事故桩的加固。
- 2.将桩侧泥皮和桩底沉渣有效固结，可缩短桩长或减少桩数量，有利于对持力层的灵活选择。
- 3.经过压浆，可减少群桩的总体沉降，简化上部结构设计。
- 4.利用压浆管可进行超声波检测，能有效监控桩基质量。
- 5.压浆管按等强代换，可作为配筋使用。

桩基后注浆注浆量、注浆压力如何控制?应注意什么?

- 1.为施工质量，一般对注浆量和注浆压力进行双向控制，注浆水泥用量可按延米桩长50-100公斤确定。注浆工作压力0.5-1.5MPa，控制压力4MPa以内。
- 2.注浆管宜用双管，对称布置，分别注浆。
- 3.对后灌注桩，应准确控制实际成孔深度，确保注浆管阀门插入孔底沉渣中。浇注混凝土48小时内，应用压力水洗通管。
- 4.浆液水灰比=0.6-1.0MPa为宜。
- 5.注浆过程中发现浆液串桩，宜同时压注。

喷锚网支护中若建筑物紧邻基坑，如何如理?

可在开挖前30天左右，先期施工超前注浆锚杆，对建筑物和坑边土体进行加固，待基坑开挖时有效约束土体的形变，减少喷锚网支护的滞后影响。

相似的基坑，相似的土层，同样的支护方式，为什么周边建筑物有时完好，有时却开裂?

- 1.侧壁变形是基坑开挖、土体应力释放的必然结果。但显然，同样的土体形变，条基比基础更容易适应，筏基、箱基比条基更容易适应，对桩基影响则更小。所以确定支护方案前，必须对周边建筑物基础形式调查清楚,不可盲目套用。
- 2.基坑边是否堆载、重型机械的通过，是否分层开挖、是否实施降水都对周边土体形变有重大影响。

为什么树根桩湿式成孔(水冲钻进)应采用不封孔注浆?

- 1.若注浆前封口，孔内水可被浆液挤压向周边土层扩散、渗透，但稠泥浆难以向周边扩散，将和浆液混合共生，造成局部夹泥、断桩。由于注浆花管一般在下部，所以上段桩最容易缺浆夹泥。
- 2.湿式成孔注浆时应将注浆管插至孔底，用稠水泥浆将泥浆置换，然后方可投入石子。若要提高单桩承载力，可下两根注浆管，实施二次注浆。

注浆浆液一般采用什么?

水泥浆、水泥砂浆、水泥-水玻璃混合液。

如何注浆可提高锚杆的承载力?

- 1.采用水灰比小的水泥浆、水泥砂浆;
- 2.孔内投放石子，设压力止浆袋，提高注浆压力;
- 3.采用二次注浆。

注浆孔在什么位置封孔?如何封?

- 1.封孔位置一般设置在基础基底，且上覆土层厚度不小于1.5米。
- 2.设置好隔垫后，采用掺速凝剂的稠水泥浆浇注至自然地面。
- 3.易塌孔的土层应孔内应填入石子，待封孔材料强度达3MPa即可开始注浆。