

# 冠城名敦道(物业直租)

产品名称	冠城名敦道(物业直租)
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	4.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

冠城名敦道(物业直租)

1. 园区名称：冠城名敦道

2. 园区位置：北京市东城区广渠家园9号

3. 招租面积：50m<sup>2</sup>至200m<sup>2</sup>

4. 产品类型：写字楼

5. 出租价格：4-5元/m<sup>2</sup>/天

6. 签约年限：2至5年

7. 付款方式：押三付三/押二付六

8. 园区简介：冠城名敦道A9楼新出优质户型国企直租，冠城名敦道位于北京市东城区广渠家园9号，紧邻东二环，楼下即地铁7号线广渠门外站，交通便利。周边配套齐全，超市、银行、餐饮、酒店、学校等一应俱全。大厦地面、地下均可停车，租赁地下固定停车位900元/车/月。目前大厦2层整层（1346.05m<sup>2</sup>）、3层西侧、4层西侧（各598.13m<sup>2</sup>），共计2542.31m<sup>2</sup>火热招商中，房间内装修精致，层高4.5米，房间布局合理，可整租可分租，形式灵活，可随时起租。房间均可办理工商注册，适用于科技、医疗门诊、互联网等公司办公使用。租金5.5元（含物业费、发票），租期2年起租，长可租赁5年，租金单价每2年递增一次。水、电及供暖费按国家标准另收。