

# 万利中心办公室出租

产品名称	万利中心办公室出租
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	10.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

1. 园区名称：万利中心

2. 园区位置：北京市朝阳区百子湾路33号

3. 招租面积：300-1600m<sup>2</sup>。

4. 产品类型：甲级写字楼

5. 出租价格：11元/m<sup>2</sup>/天

6. 签约年限：3至5年

7. 付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

8. 园区简介：万利中心位于北京市朝阳区百子湾路33号，通惠河南岸，国贸商圈北京中央商务核心区，与北京电视台、建外SOHO、银泰中心隔河相望。万利中心隶属于北京惠通万利商业管理有限公司，座拥27万平米的庆丰公园，项目内部绿化面积高达2万多平米，绿柳成荫，四季如画。是北京CBD中央商务区EOD生态办公综合项目。

万利中心紧邻三环、四环交通枢纽，交通便捷设施完善，地铁1号线、10号线、14号、八通线和多路公交专线四通八达 国贸中央商务区、华贸商圈、大望路传媒产业商圈以及百子湾艺术园区与项目比邻而立。万利中心建筑面积33190m<sup>2</sup>，总楼层6层，拥有电梯8部，得房率70%，标准层高4.2米，开间面积300-1600m<sup>2</sup>。

地铁 距离地铁14号线东段、地铁1号线大望路站1455米，步行21分钟；距离地铁10号线、地铁1号线国贸站1533米，步行22分钟；员工上下班非常方便，地理位置非常优越；

公交 附近有专165路、专5路、816路、818路、1路等多条公交线路汇聚于此，交通四通八达，畅通无阻。