

# 金地文创《物业租赁部》

产品名称	金地文创《物业租赁部》
公司名称	北京长远大业商务服务有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区聚和三街5号2幢1层01104
联系电话	010-53672111 13651384761

## 产品详情

### 金地文创产品《物业租赁部》

- 1.产业园区名字：金地文创产品
- 2.产业园区部位：北京朝阳区北花园村18号
- 3.招租总面积：65m<sup>2</sup>至500m<sup>2</sup>
- 4.产品类型：平层办公楼
- 5.租赁价钱：2.5-3.5元/m<sup>2</sup>/天
- 6.签订期限：1年起签
- 7.支付方式：押三付三/押二付六/押一年付
- 8.产业园区介绍：金地文创产品坐落于北京朝阳区北花园村18号），相邻紧邻地铁八通线传媒学院站50米，椰子井公交车站往西10米，文创园东北方向是北京传媒大学及北京第二外国语学院，文创园正南方紧邻通惠河、地理环境、优美环境、是影视传媒及高新科技体育文化公司的地区。

金地文创产品核心公共服务设施完善、内部配有地下停车场、商场、餐馆、咖啡厅、休闲娱乐场地等，文创园附近有健身会所、餐饮业一条街及酒吧一条街等、金地文创产品核心是由裙楼和配楼两幢办公楼构成（单独小院，总建筑面积1.6万平方）。主办公楼呈回字型，让全部的公司办公室均获得较好的光照及自然通风。

附近日常生活配套设施很健全，居民小区有珠江绿洲、艺水芳园、水郡长安、天泰新房子苑，商场有国泰百货、万达广场、永辉超市等。地铁站间距地铁八通线传媒学院站50米。公交车附近有397路、475路

、506路、666路、夜27路、专36路、专36路区段、411路、451路、488路、517路、615路、639路、690路、快速公交2线、快速公交2线区间等好几条公交车线路汇集而于，节约时间成本费。