

南阳建筑类资质办理后应该注意哪些问题

产品名称	南阳建筑类资质办理后应该注意哪些问题
公司名称	南阳企常青信息技术有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	卧龙岗汉画街118号建工集团院内
联系电话	15225602960 18238118463

产品详情

建筑类资&质办理后应该注意哪些？

资&质证书可以说是建筑企业进入市场的敲门砖，是一个重要的衡量标准。由于主管部门对于资&质的Jia nGuan一直都较为严格，不仅在办理时需要通过层层ShenCha，在办理完成后也会进行不定时的核查，防止一些弄虚作假的企业行为扰乱市场。在如今深化建筑类资&质改革的今&天，企业再也不是拿到资&质就能高枕无忧，而是要定期进行WeiHu，以便能够及时应对所有的核查。那么，建筑类资&质办理后要做好哪些WeiHu呢？

1、超越资&质等级承接项目。

建筑企业的资&质等级很多，一般从低级资&质到高&级资&质，每个级别对应相应的企业条件和建设施工范围，企业可以通过资&质升级达到更高&级别的资&质。如果企业资&质等级不够而进行施工，企业的工程业绩将不予承认，还需要承担相应的责任。

2、资&质证书未在有效期内办理延期

资&质证书是有年限规定的，一般为五年，资&质证书需要在资&质证书到期前90天内办理延期。如果证书到期并且企业继续开展工程活动，是未经许可的，企业将受到相应的处罚。因此，企业应注意资&质证书的期限及时办理资&质证书延期，延期需要考核资&质项目下的人员情况，如果人员不达标，有可能主管部门会撤销资&质，那样就得不偿失了。

3、营业执照发生变更后资&质证书应及时变更。

施工企业的注册地址、注册资本、营法定代表人、等发生变更的时候，施工资&质证书也要相应的进行变更，否则就会造成证照不一的现象

4、建筑企业管理平台需要的人员

住建部门会定期抽查企业的人员情况，即通过各省的建筑企业管理平台对企业的建造师，工程师，技术负责人和他们的社保情况进行核实，如果存在人员不足或者一人多保现象，会导致企业被主管部门警告，长时间不予整改，资&质可能会被强制注销。

5、安许到期未办理延续

施工资&质拥有的同时也必须搭配安全生产许可才能进行施工，安许的有效期是三年跟资&质的有效期不一致，所以很多老板可能会忽略，也会产生不必要的损失在资&质WeiHu过程中，积极配合主管部门的核查和要求，是我们每一位建筑老板的义务，这样在平时的招投标过程中才会显得游刃有余，不会突然因为某些不必要的原因造成项目的承接没有成功，那真的是得不偿失了。