

张江行政服务中心，张江集电港，创意园区，办公楼出租

产品名称	张江行政服务中心，张江集电港，创意园区，办公楼出租
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

张江集电港-上海张江科学城写字楼

楼盘信息

楼盘类型：上海张江科学城

所在区域：张江科学城

楼盘价格：3元/平方米/天

物业费：4.2元/月/平方米

开发商：张江集电港集团

物业性质：上海张江科学城-上海张江科学城办公楼)

物业公司：自管

空调情况：VRV可自行控制空调

电梯情况：每幢2部

车位情况：200元/月

楼盘总高：多幢，每幢6到10层

周边交通：张江环线、园区班车、有轨电车

楼盘地址：上海张江科学城张东路1387号

综合情况

张江集电港-上海张江科学城办公楼，位于上海市浦东新区张江高科技核心区域，于2001年4月在上海市委、市政府“聚焦张江”的战略下诞生，在国家鼓励集成电路产业政策的推动和世界微电子产业向中国大陆转移的形势下成立。张江集电港张江科学城是上海张江高科技园区产业基地园区之一，花园式办公环境，得房率85%，主要引进国际先进的IT、IC及相关高科技产业的设计、研发、生产和配套企业，以完善的设施、优美的环境和优质的配套服务，为客户提供符合的现代化生产和科研用房。重点发展集成电路、信息技术、软件等相关产业，以期建设成世界水平的、具有鲜明特色的、集科研和生产为一体的高科技产业区。现累计入驻企业168家，从业人员1万7千余人。先后有Schneider、Infosys、AMD、Unisys等国内外公司落户。北京大学（上海）微电子研究院等科研机构集聚集电港。是广大科技企业在张江办公楼出租的重要选择。

张江集电港正以完善的设施、优美的环境和优质的配套服务成为科技集聚之地和创新创业的乐土。其中包括：1、商务办公楼60000平方米；2、会议中心10000平方米；3、标准厂房/研发中心115000平方米；4、服务中心13000平方米；5、展示中心5000平方米；6、配套商务酒店15000平方米。以有有2个中餐厅，1个西餐厅和2个员工餐厅，和乒乓球馆、台球室。同时园区有直达免费班车，有轨电车到地铁站，并有多路公交从园区经过。