

# 办公地址不在前海公司可以注册前海自贸区吗

产品名称	办公地址不在前海公司可以注册前海自贸区吗
公司名称	深圳合泰企业咨询市场部
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃园路田厦国际中心A座1804
联系电话	18033423281 18033423281

## 产品详情

在深圳自己明明有租赁办公场所，为什么不能在前海自贸区申请注册托管挂靠，这是许多租赁过办公室来前海注册公司比较纳闷的一个问题，在这里黄经理给大家科普一下，前海自贸区允许深圳任何一个地区的地址在前海进行托管挂靠注册前海公司，意味着不用在前海实际经营，通过深圳其他区的地址来挂靠注册在前海自贸区，这样企业就属于前海自贸区企业，可以享受前海自贸区优惠政策，但为什么租赁了办公室，却无法在前海挂靠注册呢？

前海自贸区企业挂靠注册主要的条件是，需要提供深圳任何一个地区的地址证明材料，我们日常所见的租房合同是不认可的，前海商务秘书住所托管挂靠只认备案的房屋租赁凭证/房产证，所以我们在租赁办公室签署合同的时候，切记需要确定房东是否能配合协助备案，办理有效的房屋租赁凭证呢？

因为房屋租赁凭证直接决定了企业是否可以注册在前海自贸区，房屋租赁凭证等其他地址证明材料，必须是公司的法人/股东名下的，所以租赁办公室的时候也要确定好承租人应该填写谁的，避免承租人非企业的法人/股东就尴尬了。

申请注册若遇到了房东无法配合备案提供房屋租赁凭证，这个时候也不用担心，可以考虑直接合泰企业汪经理购买用于备案挂靠使用的地址证明材料。当然了若在乎这个地址，也可以考虑将企业注册在租赁办公地址地区，宝安区/福田/龙岗等等，虽然不注册托管挂靠在前海，但是这些地区可以通过租赁的白纸租房合同尝试申请注册下来，当然了也是存在注册驳回的风险，这个时候如果驳回了，就可以带着租赁的合同相关资料，到市场监督管理局进行实审核验，这样公司就可以顺利注册下来。