

岳阳市厂房承重能力第三方检测鉴定单位

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 岳阳市厂房承重能力第三方检测鉴定单位 |
| 公司名称 | 深圳中正建筑技术有限公司 |
| 价格 | 1.80/坪 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼 |
| 联系电话 | 13590461208 |

产品详情

岳阳市厂房承重能力第三方检测鉴定单位

工业厂房检测厂房楼面承重能力检测主要包括以下内容：

- 1、收集相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告；
- 2、根据规范抽检柱、梁、板的混凝土强度；
- 3、根据相关的检测规范抽样检查柱子的钢筋配置相关情况，和钢筋保护层的厚度；
- 4、出框架的柱梁截面尺寸、楼板的厚度；
- 5、对于建筑物的结构裂缝数量、现状及分布情况进行检测；
- 6、将建筑物墙体的裂缝的数量、现状以及分布情况进行相关的检测；
- 7、对建筑物可能出现的不均匀沉降情况进行及时的检测分析；
- 8、检测整栋建筑是否有倾斜及倾斜程度；
- 9、根据检测的结果、国家规范以及厂房实际使用状况，进行相关计算分析，得出厂房承重能力及结构安全性的，并提出关于房屋安全使用的建议。

工业厂房安全检测，工业厂房类别：

根据产品生产特点，工业厂房大致可分为以下三种类型。

(1)一般性生产厂房：正常环境下生产的厂房。

(2)爆炸和火灾危险性生产厂房：正常生产或储存有爆炸和火灾危险物的厂房。

(3)处在恶劣环境下的生产厂房：多尘、潮湿、高温或有蒸汽、振动、烟雾、酸碱腐蚀性气体或物质、有放射性物质的生产厂房。

检查检测工作从房屋的地基基础往上按地基基础、上部承重结构和围护系统承重三个部分检查检测和编写。因地基基础部分为地下隐蔽项目不易检查检测如无特殊情况或要求一般不进行开挖检查只从上部承重结构的倾斜方向和裂缝的形态判断地基基础有无不均匀沉降等变形出现。一般情况下房屋的地基基础在建成三年后基本完成沉降过程无外界突发情况等因素的影响不会出现新的不均匀沉降现象。上部承重结构部分主要检查检测房屋的墙体、楼屋盖板、梁和柱等承重结构构件有无裂缝、倾斜、风化酥碱、拆改开洞和增加荷载等损坏现象。围护系统承重部分的损坏情况。

构件承载力验算和结构构造评定

根据承重构件的强度等级和消弱程度的检测结果验算承重构件的承载力并对房屋的结构构造进行评定。

损坏原因分析和构件评级从地基基础往上对房屋的结构和围护系统的承重构件及其他一些损坏的原因做出分析和说明同时根据损坏原因及程度依据《可标》的相关条款和限值对构件进行安全性和使用性评级。

厂房承载力检测大多用于工业厂房建筑，早期的工业厂房楼板承重限值通常比较小，无法满足现代工业生产所需的设备放置要求，都需要进行承载力检测。承载力检测的检测内容主要是针对厂房的支撑系统、承重结构系统和围护结构系统三个组合项目进行。

工业厂房荷载检测：

根据活荷载限值大小，一般将厂房分为轻型厂房、中型房及重型厂房。一般轻型厂房楼面活荷载限值为 3.5kN/m^2 ，重型厂房楼面活荷载限值为 7.5kN/m^2 以上，中间即为中型厂房。

工业厂房检测何时进行的相关内容：

- 1、原设计图和竣工图、工程地质报告、历次加固和改造设计图、事故处理报告、竣工验收文件和检查观测记录等；
- 2、原始施工情况；
- 3、厂房的使用条件；
- 4、根据已有资料与实物进行初步核对、检查和分析；
- 5、填写初步调查表。初步调查表的格式宜符合本标准附录一的要求；
- 6、**详细调查计划。确定必要的实测、试验和分析等的工作大纲。

工业厂房安全检测：

工业厂房按其建筑结构型式可分为单层工业建筑和多层工业建筑。

多层工业建筑的厂房绝大多数见于轻工、电子、仪表、通信、医药等行业，此类厂房楼层一般不是很高，其照明设计与常见的科研实验楼等相似，多采用荧光灯照明方案。机械加工、冶金、纺织等行业的生产厂房一般为单层工业建筑，并且根据生产的需要，更多的是多跨度单层工业厂房，即紧挨着平行布置的多跨度厂房，各跨跨度视需要可相同或不同。

单层厂房在满足一定建筑模数要求的基础上视工艺需要确定其建筑宽度(跨度)、长度和高度。

厂房的跨度B：一般为6、9、12、15、18、21、24、27、30、36m。

厂房的长度L：少则几十米，多则数百米。

厂房的高度H：低的一般5~6m，高的可达30~40m，甚至*高。

厂房的跨度和高度是厂房照明设计中考虑的主要因素。另外，根据工业生产连续性及其段间产品运输的需要，多数工业厂房内设有吊车，其起重量轻的可为3~5t，大的可达数百吨(目前机械行业单台吊车起重量可达800t)。因此，工厂照明通常采用装在屋架上的灯具来实现。