

梧州市代做预算代做标书的团队公司代做标书价格

产品名称	梧州市代做预算代做标书的团队公司代做标书价格
公司名称	金算盘工程造价咨询有限公司
价格	499.00/套
规格参数	工程造价:预结算 标书制作:图纸绘制 全国:全专业
公司地址	山东省济南市市中区七贤街道依山新居29号楼4单元1601
联系电话	15552548594 15552548594

产品详情

工程停工期间如何进行损失费索赔？

在工程施工过程中，经常会遇到因为各种原因而导致工程大面积停工的现象。而这种现象会给施工者带来严重的工期损失和经济损失。为了弥补这些损失，施工单位要提高索赔意识，向工程业主索赔停工损失费，将停工损失降低。按照国家法律规定，有以下几种原因而造成的工程停工，施工方有权向业主提出停工索赔。

一、因为业主单方终止施工合同而造成的工程停工。二、因为业主资金原因而造成的工程停工，即在工程施工过程中工程进度款不能正常支付。三、因为业主意图使设计大面积变更或设计资料不全而造成的停工。四、因为战争、地震等其它不可抗拒因素而造成的工程停工。在施工中经常遇到的是前三种情况。此时，若工程终止后不能再继续进行，施工单位将撤离施工现场，施工方有权就以下费用向业主索赔：

、工程撤离现场的直接费。包括以下内容：1、工人撤场费，包括工人撤场的路费及旅途餐费（转场或遣返回乡）。计算方法：工程停工时在施工人数*（单人路费+单人餐费）。2、施工现场的周转材料转移费，包括施工方自有或租赁的各种周转材料。计算方法：工程停工时在场周转材料数量*单件转移费用。3、施工机械转移费，包括施工方自有或租赁的所有施工机械。计算方法：停工时在场机械数量*（单台机械拆除撤场费+单台机械转场运费）。

第二、工程撤离现场的间接费。包括工程撤场时现场管理人员的工资费用及行政办公费用。计算方法：直接费*本地区现场经费费率

第三、预期利润。因为工程停工撤场，施工单位在本工程将无法实现预期利润，施工单位可就预期利润问题向业主索赔。索赔数额：施工单位可根据工程中标书向业主提出索赔数额，具体数额可同业主协商，协商不成时可提请有关单位仲裁或申诉。