

阿里云创新中心 宝马初创车库 联合创新基地（上海金桥）

产品名称	阿里云创新中心 宝马初创车库 联合创新基地（上海金桥）
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

阿里云|宝马初创车库

阿里云创新中心-宝马初创车库

联合创新基地（上海金桥）

PART1联合创新基地简介

关于“联合创新基地”

“阿里云创新中心-宝马初创车库联合创新基地”是宝马与阿里云强强联手，双方重磅合作的以“互联网+汽车”产业为垂直孵化领域的创新中心；

以构建“互联网+汽车”产业创新生态为主线，链接“未来车、智能造、数据港”全产业链创新要素为目的；

叠加两大行业巨头的品牌与生态资源，建设以产业资源导入与生态服务运营为主要功能的产业发展加速平台，打造具有全球影响力的“互联网+汽车”产业联合创新基地。

联合创新基地致力于“互联网+汽车”产业创新生态构建

2020年7月3日，“阿里云创新中心-宝马初创车库联合创新基地”正式落地上海金桥经济技术开发区。

两大行业巨头首度携手，以构建“互联网+汽车”产业创新生态位主线，链接“未来车、智能造、数据港”全产业。

联合创新基地作为服务平台，将吸引和激励中国创新生态系统中成千上万的企业家和人才共同参与产业创新。

联合创新基地所在位置

选址所在地：

浦东新区新金桥路1348号（独栋）

3-7层独立办公（1~2层为轻餐+会务厅）

3~7层总面积约5000m²

全装修配家具+拎包入住

交通配套：

地铁九号线、上川专线、573路、浦东42路等；

充足的停车位

距离中环锦绣东路口8分钟车程（3公里）

商业配套：

金桥阳光花苑人才公寓（提供免费班车）

健身房、便利店、银行、咖啡厅、小吃餐饮配套

“阿里云创新中心-宝马初创车库联合创新基地”联合创新基地项目收费及引进标准

收费标准：

0租金

收取500元/工位/约的服务费用+物业、水电按实际发生收取

合同签订一年

引进项目产业：

以“互联网+汽车”为重点引进的产业垂直领域

未来车、智能制造、互联网+汽车、5G+汽车应用、人工智能等高新技术产业为导向

引进项目条件（符合以下特征至少1条）：

主要从事“互联网+汽车”产业新技术、新产品的研发。

与宝马或者阿里任何一方有业务关联或者生态匹配。

有自由资金投入、技术行业、自由知识产权、技术团队和管理团队的高科技项目。

符合高新技术企业、科技型中小微企业申报条件的项目。

项目团队具有开拓精神，对技术、市场、经营和管理有一定驾驭能力。项目团队创始人在业务相关领域具有丰富的行业经验或具有500强工作背景、海内外高校学历。

“ 阿里云创新中心-宝马初创车库联合创新基地 ” 联合创新基地提供服务内容

特色服务：

开发阿里巴巴诸神之战、宝马中国行、宝马专家论坛、天池大赛等具备宝马和阿里云特色的双创大赛/创新峰会/创业培训的参与机会；

提供阿里云云计算数字化、网络化、大数据开发应用等云扶持及7*24小时的阿里云技术支持服务；

为优质项目提供对接宝马相关业务部门及加入宝马初创车库的机会；

为优质项目提供联合创新基地内宝马实验室资源，供项目进行POC验证测试；

为优质项目开发阿里与宝马投资机构联盟对接的机会；

为优质项目提供一对一的商业计划书诊断、股权融资、风险控制培训等对接金融支持服务；

不定期向阿里巴巴集团与宝马推荐项目，为优质项目开发阿里与宝马生态圈的交流合作及宣传机会。

基础服务：

提供拎包入住的空间场地及会议室、打印机、休闲区等完善的基础设施；

提供工商、税务、财务、市场、营销、法律、人力资源等方面的咨询及对接；

提供各类科技政策信息的传达、咨询及申报指导服务；

对接创业导师，提供创业指导，创业咨询，创业帮助的多种形式的辅导；

为项目对接金融机构，协助其申请银行贷款、对接风投机构；

不定期举办各类“ 互联网+汽车 ” 产业会议、沙龙分享活动；

提供项目定期跟踪服务，跟进项目的发展动态及提供毕业咨询、申报等协助服务。

入驻企业部分可享受政策

可申请高2.5万元的阿里云全额上云扶持补贴（根据入驻人员数量而定）及7*24小时技术支持服务；

大张江政策申请（例如：认定高企可申请20万元的奖励；获投企业可申请高300万元的资助奖励；获国家知识产权示范企业称号的可申请30万元的资助；毕业企业可申请10万元的奖励等。）

上海市级浦东新区政策申请（例如：经认定的大学生创业项目落地可申请10万元补贴；新区创业赛事中获得优胜且落地的项目可申请4万元的补贴；列入新区高成长小微科创企业培育计划的可申请40万元的资助等。）

增值税年纳税金额不小于50万元且注册在金桥的，可以享受区级财税的40%减免；

免费提供工商登记、工商查档、税务筹划、政策咨询、各类许可项目咨询服务；

可享受低于市场价的银行、专利/许可申请、商标注册、财务核税、代理记账等中小微企业服务。

配套公寓——金桥阳光花苑人才公寓

一室一厅：44m²2000元左右

二室一厅：63m²3000元左右

员工宿舍：47m²1800元

备注：提供工作日金桥地区来往阳光花园人才公寓的免费班车