

# 上海国际医学园区（周浦医谷 蓝靛园） - 欢迎您！

|      |                           |
|------|---------------------------|
| 产品名称 | 上海国际医学园区（周浦医谷 蓝靛园） - 欢迎您！ |
| 公司名称 | 上海勇旭商务信息咨询服务中心            |
| 价格   | 3.00//平/天                 |
| 规格参数 |                           |
| 公司地址 | 上海市浦东新区                   |
| 联系电话 | 18301717501               |

## 产品详情

上海国际医学园区（周浦医谷 蓝靛园）

INDIGO PAPER

与精英为邻.与世界同步

以前瞻性开发理念，为企业提供高效、多能、全方位的中枢式经营氛围和高速发展通道。

与国际医疗企业为邻，使企业每一步发展都与世界同步，【医谷.蓝靛园】以中心辐射全国乃至全球的“中心外围效应”，为企业提供全新的发展空间和管理视野。

上海国际医学园区创建于2003年4月，规划面积约11.88平方公里，是集“医、教、研、产”为一体的医学新概念科技园区。

承载上海张江科学城南核心区城市功能，凸显科创集聚区的创新创业功能，打造科创中心生物医药创新集群升级版。

截止目前，汇聚1029家企业，实体入驻517余家（95%以上为医学相关企业），其中医疗器械企业占60%以上，其工业产值已占全市20%左右，产品线可覆盖综合性医院所需医疗设备的85%以上；

是“上海高端医疗器械产业化基地”、“上海个性化医疗诊断产业基地”、“上海移动医疗产业化基地”、国际火炬计划“上海医学园区健康产业基地”。

张江科学城规划南部核心区

国际医学园区将致力于日益完善的教育、交通、居住、商业、文化服务配套建设，成为承载张江科学城城市副中心建设、引领南部崛起的核心力量。

坐拥浦东核心.交通便捷，与市区方便对接

依托上海，傲视长三角，面向全世界

立体交通雏形初显，位于浦东核心位置，毗邻张江、依托两港，区位优势明显。尽享区域优势，聚变产业升级。

年轮.为园区擎起生命绿伞

一心.两轴.四大片区.六功能区.完整产业链

美国帕金斯.伊斯特曼事务所倾情矩献，引进国际理念，以“树的年轮”实现对生态科技之地的完美演绎。低密度建筑，衬以数百万平米绿化景观，充分表达自然和谐、生命无限之寓意。

### 1. 国际医院区，完美尊贵体验

以若干家综合性国际医院和专科医院为主题，通过与水平的医疗机构合作，满足华东、全国乃至亚太地区对优质医疗服务的需要。

### 2. 国际医院区，共构人力资源

与相关领域的国际院校合作办学，并建成开放式实验室，培养与国际接轨的高层次医护和医疗器械人才，带动上海整体医疗服务水平的提升。

### 3. 医疗器械及生物医药产业区，成果瞬时转化

创建国际水准的研发、制造、展示、流通、服务为一体的医疗器械产业基地，打造生物医药领域研发高地。

编辑搜图

请点击输入图片描述（多18字）

编辑搜图

编辑搜图

### 上海国际医学园区重点企业

秉承高起点、高标准的基础设施和服务平台建设，按照医学科技产业项目先行，逐步孕育培养现代医疗服务业的发展思路。目前，园区已吸引医疗器械及生物医药企业百余家。

10+高端医院——上海市质子重离子医院、复旦大学附属上海肿瘤医院东院、上海国际医学中心、中国太平国际健康颐养社区

18+第三方医学检测机构——华大基因、博奥生物、金域检验、芯超生物、荻硕贝肯医疗、坤爱医检

200+医疗器械企业和150+生物制药企业——新华医疗、康贝恩、神奇制药、先声药业、康达国际医疗

生产性服务业集聚区：医谷现代商务园、产学研基地、留学生创业园

## 【医谷.现代商务园】概况

医谷现代商务园位于上海国际医学园区核心功能区域，作为上海国际医学园区的商务功能部分，以优越的商务办公空间，整合医学企业办公、研发、展示、采购等主要职能，建立集社会和政府服务机构为一体的商务中心，为园区内的企业提供各类市场信息及全面的配套服务，发挥产业链大价值。

## 【医谷.现代商务园】项目优势

依托上海国际医学园区的产业优势，构建强大市场竞争力的总部商务园。呵护，一站式企业服务，互动交流，政策服务，共享零距离。

上海市医疗器械检测所、中国仪器仪表学会医疗器械分会（华东工作委员会）、上海市浦东新区生物产业行业协会（上海国际医学园区工作站）、上海医疗器械行业协会（上海国际医学园区工作站）、上海市研发公共服务平台（上海国际医学园区工作站）等落户园区

## 【医谷.现代商务园】产品特点

和谐生态与科学定位的完美结合

滨水岸线，精品庭院，私家院落与园区景观相互渗透，统一而丰富的建筑风格，实用而个性的办公空间，打造高端水岸产业园区。

配套设施完善

人才公寓、公交化班车、自主银行、便利店、公共餐厅、自行车自助网点、网球馆等构筑了园区完善的配套设施。

智能园区，畅享智能服务

物业综合信息管理服务、智能化车辆管理系统、公共区域闭路监控系统、全天候立体保安网络，等让您的企业体验星级化的物业服务。

## 【医谷.蓝靛园】

国际医学园区生物医药及医疗器械产业基地的核心部分

上海国际医学园区联合发展有限公司又一倾心之作/具有国际水准的企业总部基地

上海国际医学园区主要项目之一

## 【医谷.蓝靛园】项目定位

集医道之大成.谋共赢之发展

项目位于上海国际医学园区医疗器械及生物医药产业区，依托上海国际医学园区作为国内医学产业信息中心、产品展示中心、技术汇集中心，倾力打造集办公、科研、中式、产业于一体的企业总部聚集基地。

## 【医谷.蓝靛园】产品特色

生态之园.优智之选

【医谷·蓝靛园】规划总建筑面积近10万平方米，由30栋独立研发总部楼组成智能化、低密度、生态型的总部楼群，容积率1.5，平均绿化率35%。

大优势，助您成就未来

为您呈现：医谷五期作为上海国际医学园区联合发展有限公司商务租赁地块的又一精锐扛鼎之作，将向您呈现：绿色生态，产业生态，服务生态

在这里，赫赫有名的跨国巨头是您的左邻，行业的民族企业是您的右边舍，与毗邻，与世界相连。

为您带来：产业优势，人才优势，地理及配套优势”

编辑搜图

编辑搜图

编辑搜图

政策扶持

认定为高新技术企业可享受税收优惠

符合要求的高新技术企业给予资金补贴

满足条件的企业政策法规

园区大力支持企业研发

园区为企业吸收人才提供政策倾斜

醇熟完善的配套优势

生活设施

完善的公共设施、现代的商业环境、时尚的娱乐场所以及深厚的人文底蕴，为在这里工作者创造了舒适的生活环境。

商业设施

绿地乐和城、张江科学城、新增住宅多数用于租赁式住宅。

开发主体：上海国际医学园区联合发展有限公司

项目地址：上海市浦东新区天雄路588弄