

外高桥保税区北站 自由贸易试验区 文化贸易基地 办公室招租

产品名称	外高桥保税区北站 自由贸易试验区 文化贸易基地 办公室招租
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

国家对外文化贸易基地（上海）

国家版权贸易基地（上海）

中国（上海）自由贸易试验区马吉路2号

基地概况

坐落于上海外高桥保税区的涉外5A甲级商务楼

地下2层，地上36层，总建筑面积5.7万m²

1-5F：商业配套楼层

6-34F：商务办公楼层；其余为设备层

基地物业设施

结构：混凝土框架结构

层高：1-5F层高5米；6-30F层高3米

5A智能化：楼宇自动化系统（BAS）

安防自动化系统（SAS）

办公自动化系统（OAS）

通信自动化系统（CAS）

火灾自动报警系统（FAS）

供水：雨污废水均排入城市市政管网

供汽：天然气，1层50立方/时，2层100立方/时

蒸汽：中央空调为5.5m³/h

卫生间：每层楼2个卫生间

地理位置

地处自贸区黄金地段3号门

双轨交汇、交通便利

地铁6号线：外高桥保税区北站

地铁10号线：基隆路站

基地的功能定位

文化贸易品牌企业集聚地+文化产品进出口贸易基地+文化经营贸易人才培训基地+文化贸易金融政策试验基地+文化产品展览展示推介基地

入驻文化企业享受叠加政策

国家政策-国家、上海市、浦东新区文化贸易扶持政策

上海市政策-外高桥文化平台“走出去”专项扶持基金

浦东新区外高桥政策-外高桥保税区海关、外汇等政策

期待您的入驻