

金地威新 虹桥科创园

| | |
|------|-------------------------|
| 产品名称 | 金地威新 虹桥科创园 |
| 公司名称 | 上海祿珏房地产经纪有限公司 |
| 价格 | .00/个 |
| 规格参数 | |
| 公司地址 | 上海市浦东新区张江高科技园区 |
| 联系电话 | 15801832306 15801832306 |

产品详情

金地威新虹桥科创园经过不断改革发展，园区已经具备大规模开发建设的总体框架，形成了良性循环的软硬投资环境，吸引了多地区企业的投资。园区地理交通条件优越，区内交通四通八达，道路宽敞平坦。园区坚持按照“规划先导、基础先行、内外资并举、可持续发展”的要求，本着“外向型、高起点”和“持续、快速、安全、健康”的发展理念，充分发挥园区临海区位、原料丰富、设施齐备、物流便捷和贴近市场等方面的独特优势，通过完善基础设施配套、稳步推进产业链招商、全面提升管理服务水平。园区配套完善，基础设施完备。

开发商金地集团直招金地威新虹桥科创园

大虹桥高端园区104地块，可环评！！入住本园可享受政府返还租金政策

【区位】：位于松江区沪松公路望东中路口。

距九亭地铁站3公里（有班车与公交直达），距嘉闵高架出入口5公里，沈海高速出入口2公里。

至虹桥枢纽15fen，至市中心15fen；

【面积】：面积300~60000平，可分割；

【层高】：一楼7.8米、二楼5米

【电梯】：货梯3部3T

【承重】：一楼2000KG；二、三四楼800KG；

【消防】：丙二类；

【用途】：高标准研发、生物医药（可环评小试、中试、实验、检测、医药、新材料）试验、生产、研发、检测、总部、展示、化学、电子、基因、制剂、激光、等各行业；适合-层高、承重、用电、排水证

、环评、办证、环境等选址因素有硬要求项目，代办各类许可证/租金补贴

【环境】：周边有丰富的科教资源，松江大学城，东华、上海外国语大学华东政法上海工程技术大学上海
海外经贸大学等校府；

松江工业区，众多企业：中国龙工、TOTO、西门子、科大智能、3M巨人网络等等；