

张江伽利略公馆,栋研发楼,可办理环评,可分割小面积

产品名称	张江伽利略公馆,栋研发楼,可办理环评,可分割小面积
公司名称	上海祎珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

产品详情

伽利略公馆

区域：上海-浦东新区-张江

房源描述：伽利略商务公馆位于上海市伽利略路，靠近李冰路。位于张江药谷核心区域，园区内均为独栋办公楼；每幢约1600平米，独栋办公楼高性价比好，得房率高，租金合理，可即时入驻，车位充足地铁附近配套服务齐全。

面积类型：300m²起租

租金：3.5元-4.5元/m²/天

物业费：7元/m²/月

装修：毛坯

地铁站：2号线金科路站约2公里

层高：3.2米左右

得房率：70%-75%

电梯：1部电梯

配电：80瓦/m²

环评：项目具备办理环评资质

户型列表

面积 单价 交付标准 亮点

1310m ²	4.5元/m ² .天	吊顶、空调、照明、地毯	
独栋，可研发，可办理环评，可分割小面积			

1969m ²	3.8元/m ² .天	吊顶、空调、照明、地毯	
独栋，形象佳，可办理环评，适合总部办公、研发			