

# 张江药谷，生物医药、医疗器械、化学研发等企业优选之地

产品名称	张江药谷，生物医药、医疗器械、化学研发等企业优选之地
公司名称	上海祿珏房地产经纪有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园区
联系电话	15801832306 15801832306

## 产品详情

星峰生命科技园

区域：上海-浦东新区-张江

房源描述：上海浦东新兴开发的一个自成一派的生物研发产业园，定位清晰，目标明确，打造浦东至高标准的医疗器械，生物研发全产业链的创新生态圈。园区楼宇智能化程度高、设施配置齐全、环境优美，是生物医药、医疗器械、化学研发等企业优选之地，是研发总部办公的理想场所。

面积类型：900m<sup>2</sup>起租

租金：6-7元/m<sup>2</sup>/天起

物业费：14元/平米/天起

装修：实验室装修

地铁站：距离13号线约2公里

层高：4.2米-4.8米

得房率：80%左右

电梯：客梯货梯

配电：可调配

环评：具备环评资质

## 户型列表

面积 单价 交付标准 亮点

900m<sup>2</sup> 7元/m<sup>2</sup>.天 毛坯 张江药谷核心区，地理位置优越

1500m<sup>2</sup> 7元/m<sup>2</sup>.天 毛坯 园区研发氛围浓厚，配套齐全

3000m<sup>2</sup> 7元/m<sup>2</sup>.天 毛坯 生命科技产业园，研发办公

4500m<sup>2</sup> 7元/m<sup>2</sup>.天 毛坯 距离13号线学林路约2公里，交通便捷