

重庆机械车位租赁 家庭机械式停车位生产 新式立体停车库出租

产品名称	重庆机械车位租赁 家庭机械式停车位生产 新式立体停车库出租
公司名称	四川莱贝停车设备有限公司
价格	3500.00/台
规格参数	品牌:LAIBEI莱贝 型号:简易升降式 适用:房地产开发商
公司地址	四川省成都市青羊区光华东三路486号中铁西城 写字楼3栋825-826号
联系电话	028-85084362 18190797986

产品详情

四川莱贝停车设备有限公司经营重庆机械车位租赁 家庭机械式停车位生产 新式立体停车库出租，一般来说，合同质量的高低取决于价格、付款方式、工期这三方面。签合同同时如果把价钱签得，这不是一个好合同；付款方式，现在机械立体车库行业面临的客户80%是房地产商，我们收款的好坏取决于房地产商卖房的好坏，如果机械立体车库厂家把付款方式签订得很松，客户支付5%我们就发货，车库安装完了以后再给钱，或者按月份去收款，房地产商有钱就给你没钱就不给你，那怎么车库企业自身的利益呢？第三是工期，本来我做500个车位需要三个月的时间，但是为了抢合同，为了迎合甲方的心理，我一个月就做好，公司要把所有的力量都调到这个项目上来，质量很难，而且在工程类当中属于拆东墙补西墙。所以从上述三点来看，从合同质量上就能对比出和代理经销的利弊了。如果是的话呢，能较好地把握这三方面控制住，因为公司的业务员和主管都会坦诚地告诉你这些情况。如果是代理经销渠道的话，就要考虑代理商付出的代价，或者他为这个项目所做的是否能从厂家的切身利益出发。立体停车行业有好多企业被代理商了，代理商为了能拿下某个项目，可能要求厂家给他的价格，然后他拿着这个去参与，因为厂家还顾虑代理商后续的项目和长期的合作。主要有：重庆机械车位租赁 家庭机械式停车位生产 新式立体停车库出租、简易升降式、升降横移升降式。该产品具有占地面积少、空间利用率高、安装方便、能耗低、噪音小等特点，适用于各种场地和建设要求。公司为客户提供立体车库规划计划、施工设计、安装调试、运营培训、技术支持、机械停车设备销售、租赁、回收等多项服务，直至客户满意。传统地下停车库设计要注意的点1.车库的防火分类：四类 类：>300辆 类：151~300辆 类：51~151辆 类：50辆注：车库的屋面有停车也应计入停车总数内2.地下汽车库的耐火等级：3.地下汽车库的防火分区允许建筑面积：2000m²4.车库内设有自动灭火系统防火分区的允许面积：4000m²5.机械式立体停车更多停车数量：50辆，立体库之间应用防火墙分隔6.汽车库贴临其它建筑采用防火墙分隔7.设在其他建筑内的汽车库，应采用分隔墙、分隔楼板、防火挑檐与其他部位隔开7.1分隔墙耐火：3.0小时7.2分隔楼板耐火：2.0小时7.3防火挑檐的耐火：1.0小时7.4防火挑檐尺寸：外挑宽度不小于1米7.5有车库外墙上下窗间墙高度不应小于1.2米8.车库内的设备用房均应用防火隔墙和耐火不小于1.5的楼板隔开8.防火墙和防火隔墙区别8.1下部区别：防火墙应直接砌在基础上或框架梁上防火隔墙可直接砌在不燃烧体地面上或梁上8.2上部相同：均应砌至梁或板下9.防火墙和防火隔墙不宜开设门窗洞口，当开设时设防火门窗或耐火不3.0小时的防火卷帘10.车库内的井道壁耐火不小于2.5小时11.人车疏散出口应分开设置，12.车库疏散出口只设一个应满足：12.1

同一时间段人数不25人12.2 类： 50辆汽车库13.每个防火分区出口不应少于两个14.室内楼梯应设封闭楼梯间，应设乙级防火门，疏散梯宽不应小于1.1m15.32m的高层汽车库应设防烟楼梯间，前室和楼梯间门应采用乙级防火门16疏散距离：更远点至楼梯间距离不应大于45m设自动灭火系统更远点至楼梯间距离不应大于60m单层或首层汽车库更远点至楼梯间距离不应大于60m17只设一个汽车出口的条件：17.1 类： 50辆汽车库17.2设一个双车道的 类：51~151辆地上汽车库和停车数量小于100辆的地下车库18.大于150辆的地上汽车库和大于100辆的地下汽车库，其首层和地下一层汽车疏散出口不应少于两个，其它楼层可设一个双车坡道19汽车坡道宽度：单车道不应小于4m，双车道不应小于7m20.汽车与汽车间更小间距：0.5m21.汽车与墙间更小间距：0.5m22.汽车与柱间更小间距：0.3m 立体停车场有哪几种类型1.升降横移式立体停车场厂家生产的升降横移式立体车库能够有效利用空间，而且采用了的跨梁设计，让车辆入库出库都障碍，所以在停取车方面快捷便利，除此之外，升降横移式的立体车库采用了PLC控制，高的自动化程度，人机界面交互性，能够提供多种操作方式可选配。2.垂直循环式这种类型的立体车库能够使用PLC控制来自动调车，一次按键即可完成车辆的存取，所以具有调车时间短、取车快速的特点，立体停车场厂家生产的垂直循环式立体车库能够设置在地面上或半地上半地下，也可或附设在建筑物内，此外还可以多台组合，更有利于合理规划和优化设计。3.简易升降式简易升降式车库更大的优点是一个车位可以同时泊两台车，而且立体停车场厂家生产的此类车库构造简单使用，对地面基础特殊的要求，工厂、别墅、住宅停车场都可以安装使用，更适宜多车型家庭安装使用。立体停车场厂家能够为大家提供的立体车库类型较多，每一种类型都有的优点和特点，所以，如果需要修建立体停车场，那么一方面要了解立体停车场哪家可，另一方面就要根环境条件和实际需求来选择采购的立体车库类型。立体停车设备管理担任职务的人对设备施行平时的操作、检查修理、保护、管理时要具有的知识,以及对各种停车设备的品类有处置复杂事情状况的有经验，具体有以下几点：1、管理担任职务的人应掌握机电设备的基本管理要求，具有的管理和协调有经验。2、交来立体车库半自动门、紧密出口门、扼制柜、按键箱等设备的。3、依本单位的具体事情状况，确认立体停车设备的操作担任职务的人和担任职务的人，并送到具有符合标准条件的培养训练单位施行培养训练。4、使聚在一起和收拾停车设备的术资料，国度立体停车设备预设、安装等方面的术条件，规范和标准等。5、并妥善保存立体停车设备备件，附件和工具。6、知道得清楚使聚在一起到的立体停车设备术资料，向担任职务的人理解立体停车设备在安装、调整、验收的事情状况，参加设备的试运行，严肃对待查缉停车设备的完喜事情状况。7、依本单位的具体事情状况和条件，树立停车设备管理、运用、保护保护调养和定期检查制度。8、制定设备的做做规程，操作担任职务的人遵守的规则。9、做了不可缺少的准备公，并且条件具有后可付出运用，否则应短时间之内封存，封存时间过长时，应按术文件的要求施行保护调养，并从新试运行，保设备的性和完好性。10、催促立体停车设备保护保护调养规划的实行、并对实行事情状况以及设备的事情状况做好常常性得查缉公。