

办理停车场管理服务企业能力等级资质证书

产品名称	办理停车场管理服务企业能力等级资质证书
公司名称	清远远中信息科技有限公司
价格	.00/个
规格参数	
公司地址	清远市清新区太和镇新宁路2号中之二宜禾新城E幢首层47号铺
联系电话	18813558434 18813558434

产品详情

车辆管理制度一、各物业处对所管物业项目区内车辆依法循章开展管理工作。二、需要收取车辆保管费的，负责按物价部门收费规定收取车辆保管费。三、各物业处应熟悉掌握小区（大厦）车辆流通情况，车位情况，合理布置安排，优先保证业主使用车位。四、负责指挥区内车辆行驶和停放，维持小区（大厦）交通、停车秩序。五、负责对小区（大厦）内道路和停车场的停放车辆进行巡视查看，保证车辆安全。六、2.5吨以上货车（搬家等特殊情况除外）、大型客车以及载有易爆、剧毒、放射等危险品的车辆禁止进入小区。七、机动车辆在区内行驶，时速不得超过15公里，禁止鸣号、试车、修车、练车。八、不准在人行道、车行道、消防通道上停放车辆。九、对小区（大厦）车辆管理情况定期向公司汇报。

大厦停车场管理制度停车场护管员负责指挥车场内的车辆整齐停放、存放、监护，并在《停车库车辆进出登记表》上做好记录。应确保停车场内的设备、设施和停放车辆的安全，保证车场内整齐有序。大厦内所有客户的机动车辆必须登记备案。当有车辆驶入地下车库时，值班人员应迅速指引车辆慢行，安全地停放在指定的车位上，并提醒司机关锁好车门、窗，并将车内贵重物品随身带走，无车辆停放许可证的车辆不得停放。每隔半小时或临时详细检查车辆的车况，发现漏水、漏油、未关好车门窗、未上锁等现象及时处理并通知车主、严密注视车辆情况和驾驶员的行为，若遇醉酒驾车者应立即劝阻，并报告班长及时处理，避免交通意外事故发生。车辆出库时，仔细核对出库之车和驾驶员(车主)，有疑问时，应立即到车挡面前向司机敬礼，再有礼貌盘问。当停车库发现可疑人员时，保安岗应急时前往对可疑人员进行查问，同时巡视检查停车所有车辆，有无丢标志，车辆有无损伤，车门窗、后备箱有无撬痕。