

竹山县玻璃幕墙检测定义鉴定中心房屋损害鉴定机构

产品名称	竹山县玻璃幕墙检测定义鉴定中心房屋损害鉴定机构
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	硤口区
联系电话	18164061828

产品详情

竹山县玻璃幕墙检测定义鉴定中心

一、玻璃幕墙定义建筑幕墙是由面板与支承结构组成，相对于主体结构有一定位移能力，除向主体结构传递自身所受荷载外，不承担主体结构所受作用的建筑外围护体系。由面板（玻璃、铝板、石板、陶瓷板等）和后面的支承结构（铝横梁立柱、钢结构、玻璃肋等）组成。

二、玻璃幕墙检查内容

- 1、开启门窗安全质量状况。开启门窗金属构件锈蚀、断裂、变形、松动和损坏脱落等；
- 2、结构胶（密封胶）和密封条安全质量状况。结构胶、密封胶和密封条老化、龟裂、气泡和脱落等；
- 3、玻璃安全质量状况。玻璃破损，中空玻璃起雾、结露和霉变等；
- 4、受力构件安全质量状况。玻璃幕墙受力构件变形、错位、松动、损坏，防腐涂层锈蚀等；
- 5、雨水渗漏影响安全质量状况。存在不同程度雨水渗漏的；
- 6、整改状况。存在安全质量隐患，且未及时整改的。

三、玻璃幕墙检查的优势

- 1、确保城市公共安全。
- 2、确保建筑物的使用安全。

四、玻璃幕墙检查文件

玻璃幕墙建筑的产权单位对自查发现的问题应当根据《玻璃幕墙工程技术规范》（JGJ102003）进行限期整改，并在12月底前完成整改工作。对需要采取维修加固的，原则上按照“谁施工谁维修”的方式进行，费用由产权单位承担。由于原施工单位变更或者歇业等原因无法实施的，应当委托具有相应资质等级的专业幕墙施工单位承担维修加固工作，并应委托具有相应资格的幕墙检测机构进行检测评估。