

竹溪县玻璃幕墙什么时候检测和维修鉴定内容

产品名称	竹溪县玻璃幕墙什么时候检测和维修鉴定内容
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	硤口区
联系电话	18164061828

产品详情

竹溪县玻璃幕墙什么时候检测和维修鉴定内容

玻璃幕墙，是指由支承结构体系可相对主体结构有一定位移能力、不分担主体结构所受作用的建筑外围护结构或装饰结构。那么，玻璃幕墙多久需要检测一次呢？玻璃幕墙什么时候检测和维修比较好？

- 1、在幕墙工程竣工验收以后一年时,应对幕墙工程进行一次全面检查,此后每五年应检查一次.
- 2、应对幕墙整体有无变形、错位、松动,如有则应对该部位相对应的隐蔽结构进行进一步检查,幕墙的主要承力构件、连结构件和连接螺栓等是否损坏,连接是否可靠,有无锈蚀等.
- 3、玻璃面板、金属面板、石材是否有松动和损坏,尤其石材表面是否有裂纹和缺损.
- 4、密封胶有无脱胶、开裂、起泡、粉化,密封胶条有无脱落、老化等损坏现象.
- 5、开启部分是否启闭灵活,五金附件是否有功能障碍或损坏,安装螺栓或螺钉是否松动和失效.
- 6、幕墙排水系统是否通畅.
- 7、施加预应力的立杆或拉索结构的幕墙工程在工程竣工验收后六个月时,必须对该工程进行一次全面的预拉力检查和调整,此后每三年应检查一次.
- 8、幕墙工程使用十年后,应对该工程不同部位的结构硅酮密封胶进行粘接性能的抽样检查,此后每三年宜检查一次.
- 9、当幕墙遭遇强风袭击后,应及时对幕墙进行全面的检查,修复或更换损坏的构件,对施加预拉力的拉杆或拉索结构的幕墙工程,应进行一次全面的预拉力检查和调整.
- 10、当幕墙遭遇地震、火灾等灾害后,应由专业技术人员对幕墙进行全面的检查,并根据损坏程度制定处理方案及时处理.