

大悟县房屋加固检测房屋鉴定检测机构

产品名称	大悟县房屋加固检测房屋鉴定检测机构
公司名称	湖北维施工程技术有限公司
价格	3.00/平方米
规格参数	
公司地址	硤口区
联系电话	18164061828

产品详情

大悟县房屋加固检测房屋鉴定检测机构

房屋加固可能涉及到房屋的改造、房屋的加建和使用功能改变等诸多原因，需要进行房屋的各项检测，里面包括房屋完损检测、房屋安全性检测、房屋的结构和使用功能改变检测和房屋的抗震检测等，是一个较为复杂和体系严谨的科学检测过程。对于房屋或者其他既有工程经使用多年时，存在以下情况时，需进行房屋安全性检测以及加固处理。1) 达到设计使用年限拟继续使用；2) 用途改变或使用需求增加；3) 使用环境改变；4) 遭受灾害或者事故；5) 存在较严重的质量缺陷；6) 出现影响结构安全性、舒适性或者耐久性的材料性能劣化、构件损伤或其他不利状态；7) 未达到设计使用年限，需要了解结构现状；8) 对可靠性有疑。

灾后鉴定中房屋的破坏等级有哪些？对房屋灾后的应急勘查评估应按国家、行业部门的规定，划分建筑物破坏等级。当某类受损建筑物的破坏等级划分无明确规定时，可根据灾损房屋的特点，按下列原则划分为五个等级：一、房屋基本完好级。其宏观表征为：地基基础保持稳定；承重构件及抗侧向作用构件完好；结构构造及连接保持完好；个别非承重构件可能有轻微损坏；附属构、配件或其固定、连接件可能有轻微损伤；结构未发生倾斜或超过规定的变形。一般不需修理即可继续使用。二、房屋轻微损坏级。其宏观表征为：地基基础保持稳定；个别承重构件或抗侧向作用构件出现轻微裂缝；个别部位的结构构造及连接可能受到轻度损伤，尚不影响结构共同工作和构件受力；个别非承重构件可能有明显损坏；结构未发生影响使用安全的倾斜或变形；附属构、配件或其固定、连接件可能有不同程度损坏。经一般修理后可继续使用。三、房屋中等破坏级。其宏观表征为：地基基础尚保持稳定；多数承重构件或抗侧向作用构件出现裂缝，部分存在明显裂缝；不少部位构造的连接受到损伤，部分非承重构件严重破坏。经立即采取临时加固措施后，可以有限制地使用。在恢复重建阶段，经鉴定加固后可继续使用。